

# Незаконную стройку не сворачивают несмотря ни на что

На улице Лермонтова рядом с домом № 90 незаконно возводят многоэтажный торгово-развлекательный центр. Стройка вплотную подходит к многоквартирному дому. Жители не знают, что делать. Писали во все инстанции. Но работы на площадке ведутся по-прежнему.

Высокий забор. Никаких опознавательных знаков или объявлений о том, что происходит за ограждением. Найти тех, кто знает, что там скрывается, несложно. Стоит только зайти в дом, рядом с которым идет стройка. Работы по возведению объекта начались еще летом. По словам граждан, в небольшой скверик рядом с их домом привезли строительную технику, и работа закипела. Сначала выкорчевали все деревья, в том числе и многолетние тополя. Потом начали рыть котлован. Фундамент будущего торгово-развлекательного центра вплотную подходит к подземному переходу, один из выходов которого сейчас не работает. От одного из домов новая постройка тоже метрах в десяти. По словам его жительницы Зинаиды Казанцевой, жильцы уже написали депутатский запрос и направили письма с жалобами в другие инстанции: "Говорят, никто разрешения им не давал. Там у них масса недостатков по этой стройке. Разрешение им дано не было, вот. Все говорят, знают, и делают вид, что никто ничего не знает".

О спорной ситуации со строительством торгово-развлекательного центра, как выяснилось, известно всем. И сотрудникам администрации, градостроительного комитета, и областной службы архитектуры, а также службы градостроительного контроля и строительного надзора. По словам заместителя начальника отдела выдачи разрешительных документов градостроительного комитета города Иркутска, к ним в ведомство никаких заявлений на строительство не поступало. "В администрацию Иркутска, в градостроительный комитет, в отдел выдачи разрешительной документации за выдачей разрешения на строительство объекта капитального строительства, расположенного рядом с домом по улице Лермонтова, 90, никто не приходил. Никакие - ни физические, ни юридические, ни индивидуальные предприниматели - не обращались. Никакие документы на выдачу разрешения на строительство нам не подавались. Соответственно, на сегодняшний день можно сделать вывод, что данное строительство ведется самостоятельно", - говорит Василий Медведев, заместитель начальника отдела выдачи разрешительных документов градостроительного комитета г. Иркутска.

Но факт строительства, как говорится, налицо. Тяжелая техника ездит по площадке, рабочие, не разгибая спин, трудятся на дне котлована. Крутят арматуру, заливают цемент. Не забывают следить за порядком на объекте: чужих не пускают. Нашу съемочную группу пытались вытолкать силой. "Застройщику выдано предписание службой о прекращении всех строительных работ. Естественно, они должны быть выполнены немедленно. То, что они сейчас работают абсолютно незаконно", - отмечает Денис Воронов, руководитель службы государственного жилищного контроля и строительного надзора по Иркутской области.

Почему застройщик не выполняет указанное предписание и на что надеется, выяснить не удалось. От комментариев фирма отказалась. На данный момент направлено сообщение в прокуратуру с требованием возбудить уголовное дело по данному факту строительства. Пока противники застройки и заинтересованные в строительстве лица соревнуются в скорости. Одни готовят документы и предписания, запрещающие строительство, другие стараются как можно быстрее завершить работы по возведению объекта. Кто выиграет в этой гонке, вопрос пока открытый.

- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)