

Комиссии вне закона

Всё больше иркутян не желают мириться с банковскими поборами.

В наше время взять кредит - поступок поистине героический. Человек, отважившийся на этот шаг, обрекает себя на немалые проценты, выплаты по которым растягиваются порой на десятилетия. Но некоторым банкам всё мало. Они считают, что само по себе открытие и обслуживание счёта заслуживает дополнительного вознаграждения, отсюда и различные комиссии, единовременные платежи и прочие поборы.

Между тем в 2009 году Высший арбитражный суд признал подобные действия кредитных организаций незаконными, что стало более чем веским основанием для появления судебных исков со стороны обманутых заёмщиков. Наконец-то принялись отстаивать свои права и жители Приангарья.

Вернуть своё

В 2009 году иркутянин Олег взял в банке ипотечный кредит. Но для того чтобы получить деньги, ему пришлось выложить ни много, ни мало - 200 тыс. рублей. Значительная сумма, но делать было нечего, раз такие порядки...

- Но потом я узнал из средств массовой информации, да и знакомые рассказывали, что, оказывается, банковские комиссии являются незаконными, а значит, есть шанс деньги отсудить, - рассказал «АИФ в ВС» молодой человек. - Обратился за помощью к юристам, которые и помогли мне выиграть дело. При этом сам я по судам не бегал, не надо было платить госпошлину, так как речь идёт о категории дел по защите прав потребителей. Да и расходы на юристов (в среднем, это 7-10 тыс. руб. - Авт.) по решению суда легли на плечи банка как проигравшей стороны. В результате через три месяца деньги ко мне вернулись, да ещё и в большем объёме. С учётом компенсаций морального вреда и процентов за пользование чужими денежными средствами получилось 226 тысяч. Кстати, на эти деньги мы с семьёй планируем провести новогодние каникулы в Таиланде.

И подобных примеров, нужно признать, с каждым годом становится всё больше. Процесс принятия судебных решений в пользу заёмщиков был запущен в 2009 году, когда Высший арбитражный суд России постановил: комиссия за открытие и обслуживание ссудного счёта, которую банки взимают с добросовестных граждан при выдаче кредитов, является незаконной, а значит, подлежит отмене. А 17 мая текущего года аналогичную позицию занял и Верховный суд РФ, поставив жирную точку в спорном вопросе. Ожидая шквал исков в свой адрес, некоторые банки ещё в прошлом году отменили комиссии и вроде бы встали на путь истинный. Правда, с полученными ранее деньгами добровольно расставаться не спешат, как, впрочем, и отдавать уже отсуженные.

- В марте суд принял решение в мою пользу по поводу возврата банковской комиссии в сумме 43 тыс. рублей. При этом первое заседание по иску представителям банка удалось перенести, видимо пытались затянуть процесс, - поведала нам жительница Иркутска Лариса, получившая ипотечный кредит в мае 2008-го. - Мне выдали на руки решение суда, с которым я и пришла в юридический отдел банка. Однако там сказали, что выплачивать ничего не собираются: дескать, ещё сто раз оспаривать будут. Сейчас моим делом занимаются судебные приставы. Хочется надеяться, что справедливость всё-таки восторжествует. По крайней мере адвокаты заверяют, что это лишь вопрос времени.

В то же время другие кредитные организации всячески пытаются замаскировать дополнительные поборы, избегая в договорах прямой формулировки: «Комиссия за выдачу кредита». А кто-то и вовсе продолжает действовать по прежней схеме.

- Впрочем, те банки, у которых уже есть проигранные дела, стараются впредь не нарушать закон. Ведение счетов - прямая их обязанность, брать плату за это противоправно, - отметила начальник отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Иркутской области Нина Астраханцева.

Юридическая война

Понимают это и пострадавшие заёмщики, что красноречиво подтверждает статистика: с начала года в управление поступило почти вдвое больше обращений на действия банков - 141 против 87 за аналогичный период 2010-го. Примерно в 70% случаев граждане просят признать условия кредитных договоров, ущемляющие их права, недействительными и обязать банк вернуть уплаченные комиссионные вознаграждения. По мнению Нины Астраханцевой, такая тенденция свидетельствует о готовности жителей Иркутской области отстаивать свои права и законные интересы.

- Тем более появилось очень много информации на эту тему. Подробные разъяснения и консультации можно получить и в Управлении Роспотребнадзора: мы можем посоветовать, как вернуть деньги, куда лучше обратиться, поможем с составлением исковых заявлений. Кстати, проект документа представлен на нашем сайте, - говорит эксперт. - Радует, что люди стали активнее защищать свои права. Всё чаще они выигрывают дела о взыскании с банков комиссии, поэтому на сегодняшний день у нас складывается стабильная положительная судебная практика. В этом году мы уже дали 19 заключений о защите прав потребителей. Практически по всем искам граждан к банкам, в которых участвовали наши специалисты, суды приняли решения в пользу заёмщиков.

Тот факт, что народ устремился в суды доказывать свою правоту и это у них получается, конечно, вселяет оптимизм. Быть может, юридическая война, в которой банки пока терпят поражение, заставит последних считаться с интересами людей, решившихся обременить себя кредитами под немалые по мировым меркам проценты.

Автор: Мария Огнева © АИФ в Восточной Сибири ЭКОНОМИКА, ИРКУТСК 👁 3422 14.07.2011, 09:54 ↻ 276
URL: <https://babr24.com/?ADE=94970> Bytes: 5297 / 5279 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Мария Огнева**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)