

«Кежменский эффект»

Не зря говорят, что любой переезд страшнее пожара. Особенно болезненно его переживают те, кому приходится менять место жительства не по собственному желанию, а в силу обстоятельств, повлиять на которые уже невозможно.

В такой ситуации сегодня оказались почти две тысячи жителей Усть-Илимского района, чьи дома расположены в зоне затопления Богучанской ГЭС.

На прошлой неделе депутаты областного парламента приняли закон, предусматривающий компенсации для переселенцев. Но тут же признались, что остались недовольны окончательной редакцией документа, ведь многие вопросы так и не удалось урегулировать.

Работали, работали, да недоработали

Долгожданный законопроект «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» был внесён в Законодательное собрание перед майской сессией, а уже на второй июньской - одобрен в окончательном чтении. Действовать столь оперативно пришлось по одной простой причине: отсутствие данного документа заморозило бы любые действия регионального правительства: будь то взаимодействие с федеральными коллегами или подготовка проектно-сметной документации.

- Закон по структуре своей весьма сложный, - отметил глава комитета ЗС по природопользованию Юрий Фалейчик. - Заксобрание, конечно, может многое, но для этого, прежде всего, необходимо время. К сожалению, таким ресурсом мы не обладали, а потому многие вопросы оказались недорассмотрены и недоописаны.

В итоге от первоначальных формулировок в принятом законе осталось от силы 10%. При этом учтены далеко не все предложения, поступившие ко второму чтению. «За бортом», увы, остались многие пожелания, которые озвучивали власти посёлка Кеуль от лица местных жителей, мэры Усть-Илимска и района. В итоговый текст попала лишь одна их поправка - меняющая нормы провоза багажа. Если ранее речь шла о возможности бесплатно транспортировать «поклажу» весом до одной тонны, то теперь семья из трёх и более человек вправе получить компенсацию за 2 тонны на каждого, для двоих планка поднимается до 2,5 тонн, для одиноко проживающего гражданина - до 5.

- Хотя мы-то просили предусмотреть полную компенсацию, - вздыхает глава Кеульского муниципального образования Николай Штанько. - Но разработчики высказали опасения, что тогда люди разберут свои избы и повезут брёвна к новому месту жительства. Вообще в населении видят врагов каких-то, желающих обогатиться на переезде.

Из относительно позитивных изменений сельский голова отметил и исчезновение пункта о создании комиссии, которой предстояло устанавливать факт проживания людей в домах. Единственным подтверждением сего факта будет выступать регистрация по месту жительства.

Чемоданные настроения

Впрочем, большинство усть-илимских предложений в закон всё-таки не попали. Прежде всего, местные чиновники призывали отменить норму, по которой люди, имеющие в собственности жильё в другом городе или районе, автоматически исключаются из списка тех, кому предстоит сыграть новоселье.

- Если у меня дом в Кеуле, а в Иркутске - квартира, которую я на свои деньги детям купил, мне что, к ним перебираться? То есть я подарю государству своё имущество, а сам останусь ни с чем? - возмущается мэр Усть-Илимского района Виталий Хомяков. - В числе условий также не должно быть указания на необходимость постоянного проживания в доме. А что если на селе нет работы, а кормить семью как-то нужно? И, наконец, на наш взгляд, несправедливо компенсировать людям изъятие земель и надворных построек по инвентарной стоимости последних, это же копейки!

По мнению Николая Штанько, переселенцам вообще вряд ли удастся вернуть деньги за оставленную землю и строения на ней, ведь квартиры стоят гораздо дороже имеющихся у них жилых помещений, какие уж там ещё компенсации! Правда, согласно закону, за надел, попадающий в зону затопления, людям обещают предоставить другой в любом муниципалитете области, за исключением Иркутска и Иркутского района.

Сравнивая «что было» с тем, «что стало», депутат думы Усть-Илимска, председатель комитета по экологическому благополучию «Ангара-185» Олег Кочановский обращает внимание на исчезновение «географического» приложения. В нём можно было найти точные координаты всех объектов, которые через год окажутся под водой. Объясняя пропажу ценной информации, Юрий Фалейчик сослался на то, что в руках региональных властей до сих пор нет актуализированного проекта подготовки ложа гидроэлектростанции. Как только проект будет получен, список объектов своим постановлением утвердит правительство области. А произойдёт это, как сообщили в пресс-службе ОАО «РусГидро» в конце сентября.

- Это означает, что переселение начнётся в лучшем случае в декабре, хотя планировалось к нему приступить уже в июне-июле. А люди сидят на чемоданах с 2006 года и остаются в полном неведении по поводу своей дальнейшей судьбы, - с сожалением отметил Николай Штанько. - Между тем к концу 2012-го из села должны выехать все жители. Мы всерьёз опасаемся повторения «кежменского сценария» (ряд семей отказываются покидать посёлок Кежма Красноярского края, поскольку их не устраивают предложенные варианты жилплощади. - Авт.) и массы судебных исков. Некоторые кеульчане уже задумываются о том, чтобы объединиться и нанять адвокатов для защиты в суде своих прав и интересов, которые закон, к сожалению, совершенно не учитывает. Нашу позицию относительно несправедливых, норм мы сформулируем в обращениях в адрес президента, премьер-министра и генпрокурора страны.

Закон поправят в сентябре?

Споры могут возникнуть и из-за того, что готовых квартир там, куда народ захочет перебраться, не найдётся. Так, более половины кеульчан (всего в селе проживают 1400 человек) пожелали переехать в Усть-Илимск, но город, как считает Николай Штанько, принять гостей не в состоянии. Зато есть шанс отправиться в Свирск, Саянск, Братск.

Открытым остаётся вопрос и о том, как компенсировать потерю нежилой и коммерческой недвижимости. Допустим, был у гражданина небольшой торговый павильон, за счёт этих доходов он семью обеспечивал, а как выжить на новом месте? С трудоустройством государство не поможет, да и на подъёмные рассчитывать не приходится.

Правда, парламентарии Приангарья пообещали, что возьмут в работу все дельные предложения, которые не нашли отражения в действующей редакции. И, возможно, первые изменения «от жизни» в закон будут внесены уже в сентябре - после того, как члены временной депутатской комиссии по анализу его эффективности съезжат в Кеуль и проникнутся болью и чаяниями селян.

Комментарии:

Валерий Лукин, депутат ЗС по округу № 20, включающему город Усть-Илимск и часть Усть-Илимского района:

- Поправки, предложенные Ташкиновым и Хомяковым (мэры Усть-Илимска и Усть-Илимского района. - Авт.), направлены на реализацию тезиса о том, что вся деятельность по переселению должна быть связана с соблюдением прав и интересов людей, которым приходится менять место жительства. По федеральному законодательству принудительное отчуждение жилья и земли допускается только при условии предварительного и равноценного возмещения ущерба. Наш закон этого не предусматривает, мы вообще рассматриваем социальную поддержку граждан в связи с переселением как дополнительную меру.

Гендиректор СХПК «Усольский свинокомплекс» Илья Сумароков:

- Мы обсуждаем эту проблему не один год. Сегодня заинтересованных людей в строительстве БогЭС в Иркутской области нет. Оно пока принесло нам только одни проблемы, и в первую очередь - для жителей Усть-Илимского района.

Кстати:

Средства на реализацию «закона о переселении» в бюджете Иркутской области не предусмотрены. Из госказны на мероприятия по подготовке зоны затопления БогЭС для региона предусмотрена субсидия в сумме 844 млн руб. Впрочем, региональные власти считают возможным привлечь на эти цели в общей

сложности от 2 до 8 млрд руб.

Автор: Артур Скальский © АИФ в Восточной Сибири **ПРИБАЙКАЛЬЕ**,  5811 07.07.2011, 13:07  726
URL: <https://babr24.com/?ADE=94643> Bytes: 7790 / 7749 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["БОГУЧАНСКАЯ ГЭС"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)