

Прокуратура Иркутской области просит предусмотреть конкретные меры защиты участников долевого строительства

В Иркутской области появится закон, защищающий права участников долевого строительства.

Об этом на заседании комитета по собственности и экономической политики Законодательного Собрания сообщил министр имущественных отношений Михаил Карасев, представив депутатам законопроект «Об отдельных мерах по защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения и нежилых помещений, на территории Иркутской области». Как отметил министр, проблема обманутых дольщиков носит социальный характер, причем не только в Иркутской области.

В разных регионах России уже были приняты подобные законы, но они ограничены федеральным законодательством, поэтому у законопроекта много различных толкований – каким же именно способом должны защищаться права дольщиков. Именно поэтому, по словам Михаила Карасева, в законе и не прописаны конкретные меры защиты и компенсаций, чтобы исключить возможность создания различных махинационных схем. Законопроект следует рассматривать как организационный механизм. Он дает определение таких понятий, как проблемные объекты строительства, пострадавший участник долевого строительства, определяет порядок учета дольщиков и застройщиков.

Прокуратура Иркутской области пояснила в своем заключении, что хотелось бы все-таки видеть в документе конкретные меры защиты и поддержки дольщиков. У правового управления ЗС есть замечания по согласованности законопроекта с федеральным законодательством, а также замечания, касающиеся опубликования персональных данных граждан. На заседании комитета было решено рекомендовать принять законопроект в первом чтении на сессии ЗС 8 июня.

Автор: Артур Скальский © Байкал-Инфо НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 3172 09.06.2011, 09:23

URL: <https://babr24.com/?ADE=94078> Bytes: 1732 / 1732 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.посы: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.посы: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)