

Жилье в Иркутске продолжает дорожать

За прошедшие две недели (с 8 по 22 апреля 2011 года) средняя стоимость квартир на вторичном рынке жилья в Иркутске увеличилась на 0,3% или на 150 рублей за «квадрат».

Об этом сообщает портал realty.irk.ru.

Новостройки за тот же период подорожали в среднем на 0,7% или на 270 рублей за квадратный метр.

Квартиры в Иркутске

За апрель нынешнего года (с 8 по 22 апреля 2011 года) квартиры на вторичном рынке жилья в Иркутске прибавили в цене 1,5% или 730 рублей за квадратный метр.

Наиболее сильный рост цен за две недели был зафиксирован на жилье в Куйбышевском районе - рост на 2,5% (с 45,4 до 46,5 тыс руб/кв.м). В этом районе быстрее всего дорожали двухкомнатные квартиры в панельных домах - рост на 2,6% (с 44,9 до 46,1 тыс руб/кв.м).

В Кировском и Ленинском районах динамика цен оказалась одинаковой - рост на 0,6%: в Кировском средняя стоимость квартир выросла с 63,6 до 63,9 тыс руб/кв.м, в Ленинском - с 39,5 до 39,7 тыс руб/кв.м. В Кировском районе сильнее подорожали трехкомнатные квартиры в панельных домах - рост на 1,8% (с 60,7 до 61,8 тыс руб/кв.м). В Ленинском самый серьезный рост цен произошел в сегменте однокомнатных квартир в кирпичных домах - рост на 4,3% (с 43,0 до 44,8 тыс руб/кв.м).

В Свердловском районе средняя стоимость жилья увеличилась чуть меньше - рост на 0,5% (с 47,1 до 47,3 тыс руб/кв.м). Самое значительное повышение цен в этом районе было отмечено в сегменте однокомнатных квартир в кирпичных домах - рост на 1,7% (с 48,8 до 49,7 тыс руб/кв.м).

Только в Октябрьском районе средняя стоимость квартир на вторичном рынке жилья за прошедшие две недели снизилась на 0,4% (с 51,0 до 50,8 тыс руб/кв.м). Наиболее сильно здесь дешевели однокомнатные квартиры в панельных домах - снижение на 1,4% (с 58,7 до 57,9 тыс руб/кв.м). Тем не менее, общую по городу положительную динамику цен на квартиры это не изменило.

Автор: Артур Скальский © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 2677 28.04.2011, 00:17 ↗ 281

URL: <https://babr24.com/?ADE=93249> Bytes: 1883 / 1874 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)