

Марина Рихванова: «Глупо не осмысливать опыт Бурятии в создании туристической ЗОНЫ»

Сопредседатель общественной организации «Байкальская экологическая волна» Марина Рихванова подводит итоги пятилетия кампании по организации особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» в Бурятии.

Телеинформ приводит развернутый комментарий эколога, распространенный пресс-службой БЭВ.

«Порой приходится дорого платить за свои ошибки. Было бы по меньшей мере глупо не осмысливать опыт жителей наших соседей из Бурятии, столкнувшихся с созданием особой зоны туристско-рекреационного развития на берегу Байкала, в районе поселка Турка. Высокую плату уже платят байкальцы за этот опыт, а в Иркутской области события могут развиваться по этому же сценарию.

6 апреля в Улан-Удэ состоялся стартовый семинар «Механизмы межсекторного взаимодействия» по проекту, поддержанному фондом Глобалгрингрантс. В столице Бурятии собрался актив жителей байкальского побережья. В основном разговор велся вокруг создающейся особой зоны туристско-рекреационного развития «Байкальская гавань», а так как эта тема актуальна и для байкальцев со стороны Иркутской области, остановлюсь на этом подробнее. Подведены печальные итоги первой пятилетки Байкальской гавани...

«Пять лет отписок органов власти привели к экономическому материальному и моральному ущербу. Виртуальные выгоды обернулись реальными потерями для жителей села Турка», – констатирует Владимир Белоголовов, организатор семинара, заместитель директора Бурятской региональной общественной организации «Бурятское региональное объединение по Байкалу». Пять лет назад, продвигая решение по зоне, власти обещали, что к 2011 году уже будут решены проблемы с занятостью и дефицитом бюджета поселений за счет потока налогов на землю и созданную недвижимость. Однако в прошлом году строители заплатили гораздо меньше предполагаемой суммы налогов, и муниципалитету не хватило средств на очистку дороги в селе от обильных снегов. В селе нет объездной дороги, весь транспорт, в том числе большегрузный со строительными материалами для зоны движется через село, что вызывает запыление огородов летом и смертельную угрозу зимой, когда автотрасса превращается в скользкий желоб, по которому с высокой скоростью мчатся машины, затрудняя переход дороги пешеходам, в том числе детям, идущим в школу. Со строительством зоны здесь резко возросла аварийность, и буквально недавно, в этом году, погиб Витя Танков, девятиклассник Туркинской школы, так и не дождавшись обещанного властями туристического рая. Дорога уже получила название дороги-убийцы, а никаких мер по обеспечению безопасности пешеходов так и не предпринято...

А налоги на землю? Ведь это основной налог, поступающий в муниципальный бюджет. Как сообщила на совещании депутат местной думы, Татьяна Тивикова, в этом году Туркинское поселение получило от зоны в качестве налога на землю с земельного участка, выделенного под строящиеся объекты (набережную, порт, газовую котельную и другие) аж... 22 рубля 78 копеек за весь год (всего он составил 45 рублей 56 коп.). Налог на недвижимость с объектов социальной инфраструктуры тоже весьма призрачен – аналогичные объекты в селе Максимиха соседнего Баргузинского района второй год не принимаются администрацией района, так как не востребованы. А если принять на баланс, то это опять будут потери бюджета на их содержание.

Кроме того, при строительстве Байкальской гавани был изъят земельный участок в устье реки Турка, где силами местных школьников успешно проводился эксперимент лесовосстановления заболоченной вырубки, образовавшейся ещё при строительстве Иркутской ГЭС в результате поднятия уровня Байкала, и, соответственно, грунтовых вод, подтопивших низину. По приблизительным оценкам, стоимость волонтерских работ составила 3 млн. рублей. Весь детский труд был уничтожен строителями, засыпавшими парк песком с байкальской дюны, на которой росли краснокнижные виды. Власти ничего не ответили относительно

компенсации этих потерь, хотя именно они должны следить за тем, как создается инфраструктура для будущих инвесторов зоны.

Хотя создание зоны обсуждается еженедельно, ежемесячно и ежеквартально на разных уровнях, рисков и ущербов для местного населения меньше не становится. На заседаниях Наблюдательного Совета никто ни разу не поинтересовался, возникают ли какие проблемы на местном уровне.

Жители села Турка, пострадавшие от строителей, возлагают надежды на суд, куда готовят сейчас иск. Кроме того, по инициативе общественных организаций в прошлом году был подготовлен и запущен в действие Общественный договор, призванный перевести в конструктивное русло сотрудничества все стороны, затронутые созданием Зоны. Кроме того, родилась газета «Местная», вокруг которой формируется актив местных жителей, которые хотят влиять на развитие ситуации. В том числе, через газету обсуждалась инициатива создания Ассоциации всех жителей Байкальских берегов для совместной защиты своих прав на достойное качество жизни. В результате уже в этом году создана коалиция «Подлеморье», объединяющая жителей прибайкальских сел, и проведено совещание на уровне прокуратуры Республики Бурятия о защите прав селян по решению проблемы рыбной ловли для местных жителей и при распределении квот на вылов омуля.

Витя Танков погиб, не дождавшись светлого будущего. Семинар показал, что местные жители, уклад жизни которых тесным образом связан с Байкалом, не защищены перед лицом крупного бизнеса, приходящего на байкальский берег под крышу особой экономической зоны. Остается самоорганизовываться для защиты своих прав и активнее участвовать в общественных слушаниях по инвестиционным проектам зоны и требовать проведения таких слушаний, если инвестор «забудет» о своей обязанности согласовывать свой проект с местными жителями».

Автор: Артур Скальский © Агентство "Телеинформ" ЭКОЛОГИЯ, БАЙКАЛ 👁 4464 14.04.2011, 12:10 👍 359
URL: <https://babr24.com/?ADE=92980> Bytes: 5690 / 5690 Версия для печати Скачать PDF

👍 Пореккомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)