

# Иркутская область возвращается к дифференцированной оплате услуг ЖКХ

16 февраля на сессии Законодательного Собрания будут рассмотрены и приняты в окончательном чтении изменения в закон «О размерах региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Иркутской области».

Такое решение было принято на заседании комитета по социально-культурному законодательству ЗС под председательством Ирины Синцовой.

Данный областной закон действует в Иркутской области с 2003 года. Ранее градация по коммунальным платежам была разная. Например, первоначально каждый житель Иркутской области должен был платить за коммунальные услуги от 6 до 12% от ежемесячного дохода. Если этих средств не хватало, гражданину назначали субсидию на оплату коммунальных услуг.

В 2009 году установили максимальный федеральный стандарт в 22%. Компенсировали коммунальные расходы только в случае, если 22% доходов отдельного гражданина или всей семьи не хватало на выплату коммунальных платежей.

Сейчас, по предложению областного правительства, доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг может составлять от 16 до 22% совокупного дохода семьи в зависимости от категории граждан. Другими словами, власти будут подходить к расчету услуг ЖКХ дифференцировано. Если же сумма коммунальных платежей больше 16–22%, то областной бюджет компенсирует расходы по коммунальным платежам. Компенсации касаются только той части жилплощади, которая соответствует социальным нормам.

Для принятия этих поправок потребовалось несколько месяцев. Профсоюзы, к примеру, посчитали коридор от 16 до 22% ущемлением конституционных прав граждан, так как в первоначальном варианте регионального закона в 2010 году нижний барьер устанавливался в размере 13%. Потом от этого предела отказались, но профсоюзы внесли поправку об его возвращении, однако она не прошла.

По расчетам министерства социального развития, опеки и попечительства, семья из четырех человек, проживающая в квартире площадью 47,8 кв. м, чей доход на каждого члена семьи ниже прожиточного минимума, будет платить за коммунальные услуги 297 рублей ежемесячно. Если же установить нижний предел в 13%, то платить такой семье за коммунальные услуги вообще не придется. И в областном правительстве, и в депутатском корпусе считают, что подобная ситуация не что иное как создание условий для развития иждивенчества в семьях. Вообще политика государства сейчас такова, что чем больше площадь квартиры, тем дороже услуги ЖКХ. Особенно для тех, кто живет в квартире один или семья состоит только из двух человек. Например, по расчетам того же министерства, квартплата для одиноко проживающего человека в квартире площадью 40,8 кв. м составит в среднем 1540 рублей.

По словам министра финансов Алексея Зезули, в 2010 году на компенсационные выплаты по этому закону было потрачено из областного бюджета 996 млн рублей. Установление нижнего предела выплат в 16% приведет к тому, что расходы области увеличатся на 153 млн рублей.

Новые изменения должны вступить в силу с 1 августа 2011 года.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Ольга  
Андреева.**

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)