

Строительные фирмы Иркутска не хотят брать кредиты на возведение жилья

Еще в прошлом году Сбербанк предложил компаниям выгодные условия выделения денег. Существовала реальная возможность строить больше квартир. Бизнесмены, однако, проигнорировали финансистов. Об этом заявила сегодня журналистам первый заместитель председателя банка Алла Алешкина. Она специально приехала в Сибирь для подведения итогов инвестиционной деятельности Сбербанка.

Нежелание строительных фирм кредитоваться в Сбербанке практически подтвердило выводы аналитиков о состоянии рынка нового жилья в Иркутске. Его развитие в регионе тщательно контролируется рядом компаний. В первую очередь для того, чтобы держать высокие цены и получать огромную прибыль. Стоимость квартир сейчас можно назвать заоблачной. И это уже не раздраженные высказывания простых граждан. "Меня, например, потрясли ваши цены на недвижимость, которые просто в разы отличаются от ближайшего города, который тут есть. И совершенно не понятно: мы предложили финансовые возможности, а это не движется", - говорит Алла Алешкина, первый заместитель председателя Сбербанка России.

Для строительных фирм в начале года даже организовывали круглый стол. Бизнесменам подробно разъясняли условия получения денег. Сбербанк, казалось, заручился поддержкой областной администрации. Состоялась встреча председателя правления Байкальского банка Максима Полетаева с Борисом Говориным. Звучали заявления о глобальном развитии жилищной ипотеки. Цены упали, если бы стали возводить больше жилья. Но планы так и остались на бумаге. Однако ситуация еще, возможно, как-то изменится. Сегодня вновь прошла встреча с руководством области. На этот раз Сбербанк представляла первый заместитель председателя Алла Алешкина.

Куда лучше дела у банка идут с промышленными гигантами. После общения с олигархам, которые ведут бизнес в регионе, Алешкина заявила о начале кредитования жилищных программ крупных предприятий. Сбербанк также объявил о намерении финансировать такие амбициозные проекты, как освоение Ковыкты, возведение алюминиевого завода в Тайшете, реконструкцию Селенгинского и Байкальского целлюлозно-бумажных комбинатов. Эти предложения обсуждаются.

Олег Константинов

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:**- Телеграм**- ВКонтакте**Связаться с редакцией Бабра:**newsbabr@gmail.com***НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: kraasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)