

## В Иркутске невозможно арендовать жилье

К сегодняшнему дню спрос на рынке аренды жилья в Иркутске в значительной степени превышает предложение.

Об этом ИА "Телеинформ" сообщил директор ООО "Бюро недвижимости Иркутское" (БНИ) Александр Гусак. Он отметил, что сейчас уже практически невозможно арендовать жилье. Всплеск активности стимулирует рост цен на рынке аренды. По данным БНИ, стоимость аренды однокомнатной квартиры в Октябрьском районе уже достигает 5 тыс. рублей в месяц. Цены за аренду комнаты колеблются от 1 до 3 тыс. рублей в зависимости от района, состояния жилья, наличия мебели.

По данным агентства недвижимости "Восточно-Сибирская правда", наибольшим спросом на рынке пользуется дешевое жилье - однокомнатные квартиры и комнаты на подселение. Аренда однокомнатной квартиры в районе, отдаленном от центра, обходится в среднем в 3,5-4 тыс. рублей в месяц. При этом цену в 3,5 тыс. рублей устанавливают лишь при поквартальной оплате, либо оплате за год вперед. Директор агентства недвижимости "Полярная звезда" Александр Гоцкин, комментируя ситуацию, пояснил, что рынок аренды достаточно мобильный и цены меняются быстро. Однако ожидать понижения расценок после спада активности не приходится.

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)