

«Деревяшки» против «шедевров из стекла и бетона»

Нужны ли Иркутску уникальные архитектурные объекты, которые впоследствии могли бы стать его символами? Или лучше все силы бросить на решение более «земных» проблем: строительство массового жилья и восстановление памятников деревянного зодчества?

Эти вопросы легли в основу дискуссии, которая развернулась на заседании круглого стола, посвящённого архитектуре современного города. Мероприятие, организованное Московской школой политических исследований при поддержке мэрии, проходило в рамках серии форумов «Философия развития Иркутска».

Берегись автомобиля!

Идёт подготовка к VI Байкальскому экономическому форуму, одной из главных тем которого станет новая градостроительная политика: 8 сентября состоится пленарное заседание «Проекты нового освоения регионов Сибири и Дальнего Востока и формирование комфортной городской среды», а на следующий день - круглый стол на тему: «Модернизация городской среды: новые подходы».

Об идеях и проектах конфигурации города вместе с иркутскими экспертами рассуждали гости из Великобритании: известный в Лондоне консультант коммуникационной группы и консалтинговой компании Severenhills **Кит Хемпсон** и ведущий английский архитектор **Брайан Эвори**. Зарубежные специалисты приехали в Иркутск на несколько дней, дабы познакомиться с архитектурой областного центра и поделиться европейским опытом по организации городского пространства.

Перед семинаром британцы успели побывать на Байкале, посмотреть исторический центр города и прогуляться по набережной Ангары. Впечатлений - масса. Правда, не все позитивные. Так, господин Хемпсон признался, что первым чувством, которое его посетило около сквера Кирова, стал страх за свою жизнь («Они ещё не были в иркутском «чайна-тауне», - заметил член Общественной палаты региона **Сергей Снарский**):

- Опасения вызвала перегруженность транспортными потоками: автомобили движутся хаотично в разных направлениях, это не создаёт впечатления, что центр города вас приветствует, приглашает в парк. Хотя в нём очень красиво и уютно, много зелени. Главный вопрос в том, как сделать это пространство более открытым, привлекательным для семейного отдыха. И почему нет здесь хорошей четырёхзвёздочной гостиницы, куда могли бы приезжать крупные бизнесмены, деловые люди, готовые инвестировать в развитие вашей территории? - недоумевал эксперт.

О том, как не превратить центр в транспортную артерию, рассказал мистер Эвори:

- Вы говорите об узости улиц в Иркутске, но они порой намного шире, чем улицы в центре Лондона. Там, кстати, проблему пробок попытались решить с помощью введения платы за въезд автотранспорта в центр города. Оказалось, многим людям было вовсе не обязательно проезжать через него, а кто-то вообще оставляет машину в бесплатной зоне и отправляется в центр пешком. У этого нововведения теперь всё больше сторонников.

Городская жизнь должна кипеть

Британские эксперты также единодушно признали, что городскую среду Иркутска нужно сделать более удобной для жителей и «доброжелательной», как выразился Брайан Эвори:

- Главное - развивать дух города, делать жизнь в нём более бурлящей, насыщенной, комфортабельной. Для этого нужно строить больше небольших уличных кафе, беседок, где люди могли бы пообщаться. Огромный потенциал в этом плане у набережной Ангары, только сегодня он не используется. Туда можно легко добраться практически из любой точки города, есть значительные пространства для прогулок, а вот таких мест, где можно встретиться с друзьями или провести время с семьей, почти нет. А ведь набережную при

правильном подходе можно превратить в магический центр притяжения людей.

Кит Хемпсон рассказал, что в его родном городе когда-то приняли решение превратить центр в своего рода памятник, выведя оттуда все коммерческие структуры. В результате район стал безлюдным и криминально опасным. Со временем от такой схемы отказались и стали восстанавливать в центре многочисленные кафе, рестораны, магазины, жилые дома.

По мнению британских специалистов, в нашем городе ещё есть свободные пространства для архитектурного освоения (в отличие от многих европейских городов, исчерпавших лимит), только вот использовать их надо разумно и аккуратно.

«Шедеврами» пусть займутся наши дети

Хотя выступление иностранцев было посвящено в основном современным объектам архитектуры, прецизионным и во многом уникальным (именно на их проектировании специализируется мистер Эвори), они всё же признали: несмотря на переход к более европейскому виду, Иркутск должен сохранить деревянные дома:

- Необходимо полностью восстановить их облик, превратив в достойный символ города. Деревянное зодчество - это нечто выдающееся, что выделяет Иркутск на фоне других городов и привлекает сюда гостей, - уверен Кит Хемпсон.

Между тем сосредотачиваться только лишь на уникальных градостроительных объектах некоторые участники дискуссии сочли nepoзвoлитeльнoй роскошью - не может сейчас областной центр позволить себе такую философию. Особенно негодовал член-корреспондент Российской академии архитектурных и строительных наук, д.и.н. **Марк Меерович:**

- У нас что, проблем нет? Давайте решать их, а не фальшиво красоваться перед соседями. Давайте лучше подумаем о массовом строительстве жилья, снижении стоимости квадратного метра, транспортной проблеме - это гораздо интереснее, чем обсуждать выдающиеся архитектурные объекты Лондона. Неповторимая деревянная застройка - вот в чём особенность и реальный потенциал нашего города. Поэтому относиться к ней надо как к историко-культурной ценности и самому привлекательному типу жилья.

Такую позицию полностью разделяет и доцент ИГУ, историк **Сергей Шмидт:**

- Сохранение или восстановление деревянного зодчества и масштабное строительство комфортного массового жилья - вот, на мой взгляд, два магистральных направления архитектурного развития Иркутска. А «шедеврами из стекла и бетона» пусть займутся наши дети, если, конечно, такие шедевры не утратят своей актуальности. Замечу, впрочем, что Иркутску не помешали бы всевозможные человекоразмерные «произведения искусства» (скульптуры, креативные композиции) на улицах, но без сверхсовременных зданий-офисников. А вот если бы мы позиционировали себя как «город-стройку», в котором удалось в сжатые сроки снизить цену квадратного метра жилья - это решило бы массу проблем: от демографической до проблемы гражданской активности населения.

Чистая вода и великая тайга

Ещё один вариант миссии города предложил завкафедрой архитектуры и градостроительства ИрГТУ Александр Большаков. На его взгляд, Иркутск сможет успешно позиционировать себя как всемирный центр байкальской воды. Но в таком случае городская среда должна развиваться с учётом важности этого бесценного ресурса.

- Я имею в виду бассейновое планирование, которое предполагает очень внимательное и бережное отношение к набережным, правильное использование прибрежных территорий, в том числе сохранение стокорегулирующих функций долин и пойм рек, ручьёв.

А на сегодняшний день, констатирует профессор, многие районы превращены в настоящие каменные джунгли, количество зелёных зон катастрофически уменьшается, и изменить ситуацию, разделив природный и урбанизированный каркасы, очень сложно - сильна коммерческая мотивация. Вместе с тем не стоит забывать о том, что Иркутск - это муниципалитет, наиболее приближенный к кладовой водных запасов всемирного значения. Сегодня чистая питьевая вода - это стратегический ресурс, цена на который будет только расти. К примеру, в Арабских Эмиратах она уже стоит дороже нефти.

Идею воды директор Ботанического сада ИГУ **Виктор Кузеванов** предложил дополнить лесной составляющей:

- Иностранцы идентифицируют наш город с великой сибирской тайгой, однако этот момент зачастую не учитывается. Если мы будем хранить зелёное дерево в городе, то сюда потянутся энтузиасты, готовые развивать столицу Приангарья.

Комментарии

Андрей Боков, президент Союза архитекторов России :

- Требования к градостроительной политике в России за последние годы изменились. Ключевыми словами сейчас являются «инновации» и «модернизация», альтернатив нет. Необходимо менять качество среды обитания, вырабатывать новые стандарты, создавать комфортные условия проживания. Городская среда должна включать в себя пешеходные пути, возможность безбарьерного доступа для маломобильных групп населения.

Хорошо бы было, если бы Иркутск на примере 130-го квартала показал, что в деревянных домах удобно и комфортно жить. Но постарайтесь не останавливаться на одном проекте, опыт нужно расширять.

Владимир Княгинин, директор Фонда «Центр стратегических разработок «Северо-Запад»:

- Сегодня ставка должна быть сделана на реформирование городов. Нужно открыть пространство для новой деятельности, новых типов потребления, нового бизнеса, новых поколений, для жизни и роста молодёжи. Одна из самых значимых тенденций для развития городов - поколенческий сдвиг, который происходит в обществе и выводит на рынки новые поколения потребителей.

Приспосабливаясь к ним, городам придётся трансформироваться. Во-первых, изменить свою пространственную организацию и дизайн. Во-вторых, обрести архитектуру, связывающую «умные» вещи. В-третьих, города больше не могут потреблять столько ресурсов, как сейчас, они должны производить их сами. Если такие цели будут поставлены перед ними, то это станет толчком для бурного развития ряда инновационно-технологических рынков.

Кстати

В Великобритании в качестве источника финансирования тех или иных проектов городского развития применяется так называемая «народная лотерея». Покупая лотерейные билеты, люди своим рублём голосуют за наиболее понравившуюся им градостроительную идею.

Автор: Артур Скальский © АИФ в Восточной Сибири ИРКУТСК, БАЙКАЛ 👁 4584 23.07.2010, 12:55 📄 643
URL: <https://babr24.com/?ADE=87384> Bytes: 9718 / 9608 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: kraasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)