

Был ли рейдерский захват ДОСТА?

Общественность микрорайона «Солнечный» возмущена до предела, управление их домами и оказание коммунальных услуг им навязывает в грубой форме ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами».

По их словам, такое вмешательство, кроме как рейдерским захватом, не назовешь. Но интеллигенция микрорайона сдаваться не привыкла, жители обратились с проблемой в местные СМИ, в том числе и телевидение. Ситуацию осветили, но представили её как конфликт между малой и большой компаниями, совсем не считаясь с мнением домовладельцев.

Смененные замки в подвалах и электрощитовых, неизвестные люди, проникающие в дома и собирающие подписи на чистых бланках и объявление о том, что по желанию жильцов дома №№ 11, 26, 68 по проспекту Маршала Жукова переходят в управление ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами».

«Здесь и без лишних слов понятно - это бандитский рейдерский захват управления нашими домами» - говорит Тамара Громова, председатель домового комитета дома № 11. И тут же поясняет, для того вступить в права новой управляющей компании необходим процесс выборов. Быстро его не проведешь. Объявление об этом событии они должны были вывесить за две недели. Да и сам сбор жильцов дело хлопотное, потому что дома многоквартирные, в каждом – не менее трехсот жителей. Конечно, часть подписей можно собрать обманным путем и такие случаи происходили. Например, неизвестная уборщица ходила и мыла полы в подъездах, а потом ненавязчиво собирала подписи с жильцов якобы для отчета о проделанной работе. Председатели домовых комитетов заявляют также, что были попытки подкупа жильцов. Но, активисты уверены, что применив даже такие ухищрения, управленцы не смогут собрать больше 50% голосов, именно столько нужно для положительного результата. Да и как можно говорить в лицо жителям, что они согласились, если они этого не делали, абсурд!

Возникает вопрос, почему жильцы так противятся управлению ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами»?

Дело в том, что жильцы не понаслышке знают о деятельности Южной ЖКС, потому что с 2006 года их дома обслуживала именно эта управляющая компания. Качество выполняемых работ иркутян категорически не устраивало. «Кому хочется терпеть завышенные тарифы на услуги и бездействия персонала, пусть терпят. А мы привыкли к качественной работе и разумным ценам», - говорят в один голос жильцы. В 2009 году они воспользовались правом переизбрать управляющую компанию и составили договор на выгодных для них условиях, и стали за меньшие деньги получать качественные услуги от ООО «Дост-Иркутск». Впервые за 30 лет в суровую зиму жители не мерзли. По словам главного инженера ООО «Дост-Иркутск» Эдуарда Радина, «факт рейдерского захвата очевиден, и эти действия не только мешают исправной работе компании, но и подвергают опасности жителей в случае аварий или других ЧП». Выход - не поддаваться на провокации, собирать доказательства о правонарушениях, и готовиться к судебным тяжбам. «Причем судебное разбирательство должны начать именно жильцы», - говорит представитель ООО "Дост-Иркутск".

Сами домовладельцы на проблему смотрят с оптимизмом, они уже закалились в борьбе за достойное обслуживание и готовы отстаивать свое право на комфортное существование до победного конца.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Александра
Толмачёва.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)