

Архитекторы проектируют новые поселки в Иркутском районе

Жизнь на чистом воздухе. В Иркутском районе появятся новые поселки. Территория рядом с Байкалом становится всё более привлекательной для жизни сибиряков и путешествий туристов. Где именно строительство пойдёт ударными темпами в ближайшее время?

Он хоть и не резиновый, но ближе к лету население Иркутского района увеличивается в 4 раза. Зимой здесь живут 70 тысяч человек, летом около 300: дачный сезон. Однако, согласно архитектурским задумкам, к 2025 году именно столько должны постоянно поселиться в районе. Поэтому на схеме территориального планирования Иркутского района, которую представили на Градостроительном совете при губернаторе региона, в проекте сразу несколько новых поселков.

- Новые поселки появятся обязательно в тех местах, где у нас будут основные транспортные магистрали и важнейшие артерии, соединяющие район с городом Иркутском. Направления, которые наиболее эффективны для такой застройки, - это направления возле нового аэропорта. Плюс ко всему очень важная площадка сейчас - это район деревни Малая Елань, где расположена обходная федеральная трасса на Улан-Удэ, - говорит главный архитектор "Иркутскгражданпроекта" Игорь Козак.

Расширять будут поселки Молодежный, Большая Речка, Листвянка. В Мамонах планируется развернуть многоэтажное строительство. Предпочтение деревне отдают все больше городских жителей: скромная плата за услуги ЖКХ, льготы по автострахованию и почти всегда чистый воздух.

Но, говоря о преимуществах, мэр Иркутского района Игорь Наумов называет проблемы: вырубка леса, слабое берегоукрепление, стихийные свалки, а также неразграниченные земли. Значительная часть территории района находится в федеральной собственности, и пользоваться ею муниципалитет не имеет права.

- Это земли лесфондов, национальный парк, земли сельхозназначений, которые сегодня находятся в пользовании государственных предприятий, таких как Иркутская государственная сельхозакадемия, научно-исследовательский институт сельского хозяйства и другие, которые в настоящее время этой землей не пользуются.

Иркутский район, пожалуй, самое привлекательное место и для туристов. Ведь он граничит с Байкалом. Листвянку, Большое Голоустное ежегодно посещают 500 тысяч туристов. И для развития района важно, чтобы эта цифра не уменьшалась, а только росла.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)