

## "Речник" оказался существующим

Рабочая группа Общественной палаты России по изучению ситуации, связанной со сносом домов в садоводческом некоммерческом партнерстве "Речник", пришла к выводу, что Кунцевский суд Москвы вынес в пользу московских властей необъективные и, по сути, противозаконные решения.

В заключении рабочей группы ОП говорится: "Кунцевский районный суд Москвы по большинству исков, предъявленных членам СНП "Речник", принимал тенденциозные, в пользу истцов, решения, основанные на произвольной и необъективной оценке материалов дел, вместе с тем игнорируя юридически значимые обстоятельства".

В 1998 году московские власти включили эту территорию в состав природно-исторического парка "Москворецкий", где запрещено возводить капитальные строения. Межрайонная природоохранная прокуратура Москвы через суд добилась признания строений в "Речнике" незаконными. Снос домов в "Речнике", несмотря на протесты жителей, начался 21 января.

Позиция московских властей по поводу сноса домов в "Речнике" известна. "Мы занимаемся исполнением судебных решений. Именно судебных решений, которые вступили в законную силу. Иных действий со стороны судебных приставов не было, нет и не будет", - говорил по этому поводу главный судебный пристав Москвы Фердаус Юсупов.

В минувший четверг заместитель генерального прокурора России Евгений Забарчук заявил, что решение Кунцевского суда было принято с нарушением законодательства. Следственный комитет при прокуратуре Москвы возбудил четыре уголовных дела по фактам неправомерных действий должностных лиц при сносе домов в "Речнике". А теперь свои выводы огласила Общественная палата.

Нам говорят, что поселок "Речник" нигде не зарегистрирован, нигде не существует. Он существует во всех документах.

- Нам говорят, что этот земельный участок был самовольно занят жителями поселка "Речник", - говорит председатель комиссии по общественному контролю за деятельностью и реформированием правоохранительных органов и судебно-правовой системы Анатолий Кучерена. - На самом деле документы, которые нам удалось изучить и собрать, свидетельствуют о том, что люди там появились, исходя из тех нормативных актов, которые принимались в советский период. Эта земля Москвой признается как садоводческое товарищество, это есть в документах. В большом кадастровом атласе четко указано: поселок "Речник". Нам говорят, что поселок "Речник" нигде не зарегистрирован, нигде не существует. Он существует во всех документах. Нам говорят в суде: эти участки не индивидуализированы, то есть участок не закреплен за конкретным гражданином, который там проживает. Это не так. Есть карточка на домовладение, то есть указана конкретная фамилия конкретного человека. Когда в суд представлялись эти документы, никто на них не хотел обращать внимания. Я утверждаю, что суд не назначил ни одной экспертизы - ни строительно-технической, ни землеустроительной. Это вещи, которые должны быть понятны любому участнику в процессе, тем более судье. Выводы: земельный участок, занимаемый СНП "Речник", отведен в соответствии с действовавшим на момент отвода законодательством, земельным и гражданским кодексом. Все члены садоводческого товарищества имеют право на оформление земельно-правовых отношений и вправе зарегистрировать право собственности на строение. Судами вынесены необоснованные, неисполнимые решения, подлежащие пересмотру.

По мнению члена рабочей группы Натальи Сальниковой, в деле "Речника" нарушен главный принцип судопроизводства - принцип состязательности сторон. Ее коллега Юлия Полухина отмечает, что нарушения закона обнаружались и при изучении подрядов на работы в поселке "Речник":

- Думаю, снос нужно прекратить не только по решению судов, но и потому, что должны возбуждаться дела уже в отношении подрядных организаций. Это порядка десяти объявленных на работы в "Речнике" тендеров, и там в основном речь идет не о сносе, а о рекультивации, вывозе мусора, ландшафтном озеленении Москворецкого

парка. "Снос самовольных строений" фигурирует только в одном тендере. Это говорит о том, что там могут быть крупные коррупционные схемы, которые должны расследоваться генпрокуратурой.

Член Общественной палаты Леонид Гусельников полагает, что проблемы, возникшие в "Речнике", выходят за рамки правовой коллизии:

- В данном случае мы встретились не только с серьезной правовой коллизией, но и с абсолютно беспрецедентными моральными эксцессами. Я поддерживаю пафос руководителя комиссии Анатолия Кучерены в том, что в комплекс гражданских прав входит и комплекс моральных прав человека, в частности, право на уважение. Когда власть находится "при исполнении" (в милицейской форме, с удостоверением, с мигалкой), она требует от нас, граждан: уважайте власть. Это совершенно справедливо, но и граждане вправе сказать: власть, уважай нас. Применительно к этой ситуации я могу сказать: правота не дает права на хамство. Мандельштам в свое время сказал: правота разделяет пострашнее греха. И московские власти хамят всем москвичам, а не только тем, кто с теми или иными нюансами проживает в "Речнике".

Рабочая группа Общественной палаты предлагает приостановить исполнительное производство по всем документам в отношении поселка "Речник" и принять меры к отмене судебных постановлений, вынесенных Кунцевским судом и Мосгорсудом по поводу сноса домов.

Автор: Артур Скальский © Радио Свобода РАССЛЕДОВАНИЯ, РОССИЯ  3312 20.02.2010, 10:08  320  
URL: <https://babr24.com/?ADE=84098> Bytes: 5273 / 5273 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

*Связаться с редакцией Бабра:*

[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [kasyar.babr@gmail.com](mailto:kasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)