

## Вокзал на двоих

Реконструкцию станции «Иркутск-Пассажирский» оплатят РЖД и областной бюджет.

Институт «Иркутскжелдорпроект» вчера представил проект масштабной реконструкции пассажирского вокзала в Иркутске, который находится в управлении Восточно-Сибирской железной дороги (ВСЖД). Финансировать реконструкцию будут на паритетных началах ОАО «РЖД» и правительство области. Проектировщики оценивают стоимость проекта в 2,92 млрд руб., хотя полгода назад речь шла о сумме 10 млрд руб. Аналитики говорят, что у самой РЖД пока нет свободных денег, чтобы заниматься развитием пассажирских комплексов, поэтому реализация проекта может быть отложена.

Проект реконструкции вокзала «Иркутск-Пассажирский» вчера впервые был представлен общественности. Его разрабатывал с прошлого года профильный институт «Иркутскжелдорпроект» по заказу ОАО «РЖД». Сейчас вокзал отправляет в сутки более 2,8 тыс. пассажиров поездов дальнего следования, в пригородном сообщении - более 5,6 тыс. «Общая площадь вокзала в два раза меньше нормативной (около 1,2 га) при существующем пассажиропотоке», — говорится в материалах «Иркутскжелдорпроекта». По его данным, главная проблема сооружения состоит в том, что вокзал не разделен для пассажиров дальнего следования и пригородного сообщения. К числу недостатков, которые необходимо ликвидировать, проектировщики относят и «пробки» в подземном переходе под платформами, а также автомобильные заторы на привокзальной площади.

Чтобы решить эти проблемы, «Иркутскжелдорпроект» предлагает сделать вокзал в виде многофункционального конкорса — здания, где будут разделяться потоки пассажиров. В рамках проекта предполагается провести реконструкцию набережной Ангары около вокзала, соорудить причал, поставить смотровые площадки — попасть на них можно будет, пройдя через конкорс. На горе, напротив вокзального комплекса, проектировщики предложили создать автостоянку, заехать на которую можно будет по специальной эстакаде. Таким образом, как считают в институте, можно избежать заторов на привокзальной площади. Общая стоимость проекта - 2,92 млрд руб.

Финансировать реконструкцию будут на паритетных началах ОАО «РЖД» и правительство Иркутской области. Компания возьмет на себя реконструкцию существующих площадей, строительство конкорса, платформ и пристроя для пригородного вокзала и здания для пассажиров дальнего следования (всего - 1,47 млрд руб.), а область профинансирует работы на речном вокзале, привокзальной площади, подготовит инженерные сети (1,45 млрд руб.). Реализации проекта рассчитана на шесть лет. О сроках начала реконструкции на презентации не говорилось. Представитель ВСЖД вчера пояснил, что пока проект обсуждается руководством РЖД. Представители правительства области воздержались от комментариев представленного проекта.

Когда РЖД полгода назад только анонсировала проект реконструкции иркутского вокзала, то его стоимость оценивалась примерно в 6-10 млрд руб. В новом варианте специалисты отказались от возведения ремонтно-эксплуатационного депо рядом с вокзалом, что позволило уменьшить стоимость проекта, сообщил «Ъ» главный инженер проекта Николай Похолоенко. «Поправка на кризис», — пояснил он.

По мнению экспертов, реализация проекта вероятно будет отложена на некоторое время. Чистая прибыль РЖД 2009 году составила около 11 млрд руб. при инвестпрограмме около 260 млрд руб. Как отмечает аналитик «Rye, Man & Gor Securities» Константин Юминов, лишних денег на новые проекты у госкомпании нет. По его словам, РЖД периодически обращается за деньгами к правительству, у компании разработана обширная программа по эмиссии инфраструктурных облигаций. «Сейчас РЖД переживает не лучшее время из-за спада грузовых и пассажирских перевозок. Компании пока не до новых проектов, нацеленных на увеличение пассажиропотока. Но через два года РЖД вполне способна заняться развитием пассажирских комплексов», — рассуждает Константин Юминов.

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)