

Дело о двух процентах

Три управляющие компании Иркутска намерены расторгнуть договор с банками по сбору коммунальных платежей с населения.

Три крупнейшие управляющие компании Иркутска - Южное, Северное и Западное управления жилищно-коммунальными системами - с 1 января 2010 года намерены расторгнуть договоры с коммерческими банками, через которые горожане вносили коммунальные платежи.

Как рассказала руководитель пресс-службы Байкальского банка Сбербанка Мария Пашкова, управляющие компании никак не мотивировали грядущее расторжение договора. По ее словам, в банк уже звонят жители города, которые привыкли платить за коммунальные услуги через банк и возмущаются готовящимися нововведениями.

Генеральный директор ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами» Вадим Корнилов пояснил, что «банки лукавят и нагнетают обстановку». По его словам, коммерческие банки берут слишком высокий процент за перечисление коммунальных платежей, особенно это стало заметно после того, как была отменена система расщепления платежей. Раньше поставщики коммунальных услуг (вода, тепло) платили свои 2% за услуги банков по перечислению им платежей от населения, а управляющие компании - свои 2% (перечисление платежей за текущий ремонт и обслуживание жилья, которые в общем объеме составляли всего 25%). Сейчас расщепление платежей запрещено, банки напрямую перечисляют управляющим компаниям всю сумму, а те уже сами расплачиваются с поставщиками коммунальных услуг. В итоге УК платят банкам 2% за весь объем платежей. «В нынешнем году мы вели переговоры с поставщиками, чтобы они возмещали нам расходы, но те не желают, им неинтересно: они выставляют счет за потребленные услуги и просто просят его оплатить», -- рассказал Вадим Корнилов. В итоге компания решила открыть с 1 января собственные расчетные центры, кроме того, гендиректор уверен, что «с банками мы договоримся».

Генеральный директор Западного управления ЖКС Александр Воронин комментарии давать наотрез отказался, до гендиректора Северного управления ЖКС Игоря Мартьянова дозвониться не удалось.

Между тем администрация Иркутска намерена предотвратить расторжение контрактов трех управляющих компаний с коммерческими банками. Об этом сообщил и.о. главы администрации Иркутска Николай Хиценко. Он отметил, что в ближайший четверг городские власти планируют провести рабочее совещание, в котором примут участие руководители управляющих компаний и представители коммерческих банков. По словам Николая Хиценко, УК хотят создать у себя кассы, через которые будут проходить все коммунальные платежи от населения. «Такие нововведения недопустимы, если деятельность банков можно проконтролировать с помощью надзорных структур, налоговых служб, то управляющие компании проконтролировать невозможно, а речь идет о крупных суммах», - подытожил Николай Хиценко.

Напомним, три перечисленные управляющие компании, 75% акций которых принадлежат частным лицам, а 25% - муниципалитету, преимущественно обслуживают Свердловский, Октябрьский, Ленинский районы Иркутска. ОАО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» (Кировский и Куйбышевский районы) о расторжении договоров с банками не объявляло.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Светлана
Бурдинская, Мария Егорова.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)