Автор: Елена Пшонко © Областная газета ИРКУТСК, ИРКУТСК 1902 19.11.2009, 15:35 219

Обновление по-иркутски

Управляющие компании обещают отремонтировать 186 домов до конца года.

В текущем году жилищные условия смогут улучшить 20,7 тыс. жителей Иркутска – в их домах будет проведен капитальный ремонт. Пожалуй, такого объема работ областной центр еще не видел. Всего планируется привести в порядок 186 многоквартирных домов, на что выделено 421,9 млн рублей, главным образом из федерального бюджета по линии Фонда содействия реформированию ЖКХ. Вот только успеют ли подрядные организации выполнить все задуманное? Этим вопросом задались городские власти 16 ноября на совещании с управляющими компаниями.

– Федеральные средства, к сожалению, поступили поздно – в августе, – заявил и.о. главы администрации Иркутска Николай Хиценко. – Поэтому приходится проводить конкурсы и работы в сжатые сроки. Но надо успеть, так как высказана гарантия дополнительного транша из федерального бюджета в следующем году. Невыполнение работ даже по одному объекту может привести к отказу в удовлетворении заявки Иркутска. А это означает, что десятки тысяч горожан не смогут улучшить жилищные условия.

Изначально в этом году планировалось выделить 943,6 млн рублей на капитальный ремонт 407 многоквартирных домов в Иркутске. Но в июле вступил в силу новый федеральный закон, согласно которому Фонд установил предельные объемы финансовой поддержки на год. В результате сумма сократилась почти вдвое. Всего на капремонт домов Иркутска выделено 421,9 млн рублей, из них 29 млн – из городского бюджета, 21 млн – за счет средств собственников жилья. Остальное дал Фонд.

Работы в домах начались в сентябре. По данным Николая Хиценко, на сегодняшний день ремонт систем теплоснабжения выполнен на 75%, электроснабжения – на 97%, водоотведения – на 72%, кровли – на 80%, фасадов – на 75%. Таким образом, общая готовность объектов равна 69,7%. При этом есть ряд домов, где этот показатель менее 20%. По словам и.о. главы администрации, самые неудовлетворительные результаты у ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами», где на нескольких объектах капремонт даже не начат. Генеральный директор управляющей компании Андрей Емельянов объяснил это тем, что на конкурс на 17 домов заявку подала только одна подрядная организация и теперь она не успевает справиться со всем объемом работ – привлекает субподрядчиков.

– Я неоднократно предупреждал управляющие компании, чтобы они крайне осторожно подходили к выбору подрядчика и смотрели не на цену, а на качество работ, – подчеркнул Николай Хиценко. – Теперь управляющим компаниям стоит сделать соответствующие выводы в отношении тех подрядных организаций, которые сегодня попросту заваливают работу по капитальному ремонту жилых домов. Их нельзя будет допустить к конкурсу на следующий год.

Тем не менее, руководители всех управляющих компаний, осваивающих бюджетные средства, обещали успеть в срок и завершить капитальный ремонт до конца года.

Автор: Елена Пшонко © Областная газета ИРКУТСК, ИРКУТСК 1902 19.11.2009, 15:35 219
URL: https://babr24.com/?ADE=82275 Bytes: 2890 / 2890 Версия для печати

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта