

Кампания по бесплатной приватизации жилья завершается

На финишную прямую вышла кампания по бесплатной приватизации жилья. По данным областного Управления Федеральной регистрационной службы, только в Иркутске правом оформить в собственность квартиру или дом уже воспользовались около 80 процентов горожан.

Сроки окончания бесплатной приватизации жилья уже назначались. Начальник отдела регистрации прав на жилые помещения Ольга Коренева показывает график: пик сделок на оформление права собственности был в 2005-2006 годах. Тогда вышел закон о том, что безвозмездное получение муниципальных квартир закончится в 2007-м. Потом сроки продлили. Люди приватизировали свои квартиры и даже расприватизировали. Оказывается, законом предусмотрена и такая процедура. Если кто-то хочет встать в очередь на жилье или сделать капремонт на средства мэрии, он может повернуть вспять процесс приватизации. Правда, ни продать, ни заложить свою квартиру собственник тогда не сможет:

- Там есть два обязательных условия: это жилье должно быть единственным местом проживания, а во-вторых, это жилье должно быть свободно от всяких обязательств: не заложено, не в аренде. В таком случае жилье может быть передано назад в муниципалитет. На практике достаточно редко мы с этим сталкиваемся. В Иркутске такие случаи единичны.

Как считают в Управлении Федеральной регистрационной службы, от 8 до 10 процентов жилья так и останется неприватизированным. Это, например, щитовые домики в бамовских поселках, жильцы которых надеются получить другие квартиры по программе северного переселения. К наступлению "часа X", который законом назначен на весну следующего года, служба готовится основательно - открыты дополнительные офисы, сотрудники работают до последнего посетителя. В отдаленные поселки выезжают группы специалистов. Что будет после окончания срока бесплатной приватизации, чиновники пока сказать затрудняются.

- Считается, что приватизировать нельзя, то есть бесплатной приватизации уже не будет. Но мы, читая закон, понимаем, что выкупить жилье можно по остаточной или по рыночной стоимости, но кто этим будет заниматься - муниципалитет, федеральные структуры - на сегодняшний день мы этого не знаем, - говорит руководитель управления федеральной регистрационной службы по Иркутской области Виктор Жердев.

В некоторых районах области власти всерьез помогают тем, кто до сих пор не приватизировал квартиру или дом. Например, в Куйтунском и Тулунском районах пакет документов готовят сотрудники мэрии и по доверенности оформляют право собственности. В областном центре свое жилье приватизировали порядка восьмидесяти процентов жителей.

В Госдуме сейчас находятся два законопроекта, которые предлагают продлить сроки приватизационной кампании. Один на 2 года, другой на 5 лет. Однако на сегодняшний день установленный законом срок окончания бесплатной приватизации - 1 марта 2010 года.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

