

## Иркутская область занимает лидирующее положение в СФО по своевременному погашению ипотечных жилищных кредитов

Иркутская область занимает лидирующее положение в Сибирском федеральном округе по своевременному погашению ипотечных жилищных кредитов. Об этом сообщает пресс-служба губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области.

В прошлом году банки, работающие на территории региона, выдали таких кредитов на сумму 12 миллиардов 382 миллиона рублей. Доля просроченных платежей на 7 сентября 2009 года составляет всего 4 миллиона 327 тысяч рублей. Эти цифры были озвучены сегодня на совещании с участием первого заместителя Председателя Правительства Иркутской области Александра Битарова и начальника управления по развитию системы реструктуризации Агентства по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов (АРИЖК) Сергея Калинина (Москва).

В декабре 2008 года Правительство РФ приняло решение о создании АРИЖК для поддержки заемщиков, взявших ипотечные кредиты и попавших в сложные жизненные обстоятельства. Первые ипотечные кредиты были реструктуризованы в конце января 2009 года. С марта агенты АРИЖК начали работу в Иркутской области. За это время от заемщиков поступило 45 обращений о реструктуризации ипотечных жилищных кредитов. 31 заявка одобрена.

Напомним, на помощь АРИЖК могут рассчитывать люди, которые взяли ипотечные кредиты, но затем либо потеряли работу, либо их доходы снизились до величины менее 3 прожиточных минимумов на каждого члена семьи за вычетом ежемесячных платежей по ипотечному кредиту, либо они уже использовали все имеющиеся активы для выполнения кредитных обязательств. В этих случаях АРИЖК берет на себя обязательство в течение 12 месяцев выплачивать за заемщика ежемесячные платежи по ипотечным кредитам. По истечении этого срока человек должен возобновить самостоятельное погашение и одновременно возмещать АРИЖК сумму оказанной помощи по ставке не больше 15% от стоимости приобретаемого или купленного жилья.

- Власти региона рассчитывают, что показатель дефолтов по ипотечным кредитам в нашей области будет столь же низким, как и сейчас. При этом мы считаем важной тему реструктуризации долгов по данному виду займов, - подчеркнул Александр Битаров.

Кроме того, Правительство Иркутской области сейчас рассматривает вопросы по активизации ипотечного кредитования в регионе. Не исключено, пояснил Александр Битаров, что в 2010 году областные власти возьмут на себя обязательства по частичному погашению банковских ставок для работников бюджетной сферы за счет средств областного бюджета.

 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [VKонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: @babr24\_link\_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

**ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

**КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

**ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

**СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)