

# Территорию бывшей «Шанхайки» отдали под строительство

ООО «Компания Восток» выиграла торги на право аренды земельного участка по ул. Байкальской, ранее занимаемой рынком, известном в народе как «Шанхай». Как сообщает пресс-служба мэрии, компания предложила годовую арендную плату в размере 17 млн 680 тыс. рублей. Начальная цена составляла 17 млн 570 тыс. 333 рубля.

С победителем конкурса будет заключен договор аренда на три года. Первый годовой платеж арендатор обязан заплатить в течение месяца с момента подписания протокола конкурса, т.е. до 4 октября 2009 года. По условиям договора арендатор должен в течение трех лет построить комплекс административно-торговых зданий, утвердив перед этим проект в администрации города. Неуплата арендных платежей, либо нецелевое использование участка влечет за собой расторжение договора аренды. В случае затягивания строительства более чем на 3 года, арендная плата будет увеличиваться с каждым годом просрочки.

Напомним, первый раз право на аренду этого участка было продано в конце 2007 года. Тогда победитель конкурса отказался от заключения договора аренды. На нынешний конкурс было подано четыре заявки, две из которых были отозваны за 10 минут до начала конкурса.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

*Связаться с редакцией Бабра:*  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)