

Закон – в подарок

Ко Дню города областные власти сделали Иркутску подарок – внесён на рассмотрение местного правительства закон, в котором есть норма, позволяющая региону финансировать городские мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Правда, сохранять с каждым годом приходится всё меньше. Из реестра памятников продолжают выводиться здания. В списке неперспективных для восстановления теперь фигурируют объекты Желябовского и декабристского комплексов, которые долгое время считались неприкосновенными. На этой же неделе власти доверстали комплексный план мероприятий по сохранению памятников деревянного зодчества. Амбициозным проектам там также уступили место весьма урезанные программы. Однако власти обещают «уж точно» их реализовать.

«В среду вместе с министром культуры и архивов Иркутской области Виталием Барышниковым мы по пунктам прописали весь план мероприятий по сохранению деревянных памятников, – рассказал «Конкуренту» руководитель службы по охране объектов культурного наследия региона Вадим Шахеров. – Всё, в реализации чего не были уверены, убрали. Оставшееся в плане должно быть осуществлено. Теперь будем готовить документ на рассмотрение заместителю председателя правительства области Александру Моисееву».

Планы по реставрации пришлось сильно сократить ввиду нехватки средств. Иркутские власти в рамках целевой программы «Возрождение объектов культурного наследия на 2009–2013 годы» выделили на 2009 год 24,1 млн. рублей (изначально планировалось потратить на эти цели 44 млн. рублей, но позже программа была сокращена). Город сосредоточится на проектных работах по реконструкции декабристского комплекса, улицы Грязнова и реставрации здания по ул. Декабрьских событий, 75. «Проект реставрации декабристского комплекса уже морально устарел: он был разработан в 70-х годах, и сейчас нужно решать заново, какие объекты останутся, а какие могут быть выведены из реестра или перенесены с одного места на другое», – заявил Шахеров. Про областные траты два месяца назад власти скромно сообщали, что «на сохранение культурного наследия планировалось израсходовать 34 миллиона рублей, но реально есть только 8,5 миллиона», теперь к этой сумме добавилось ещё 2,6 млн. рублей. В итоге реставрационные возможности и усилия области сводятся в этом году к единственному памятнику, который необходимо восстановить, – усадьбе Трубецкого. «Только это здание является приоритетным объектом, – подтвердил Вадим Шахеров. – Но всё равно на его восстановление ещё трёх миллионов не хватает».

Параллельно служба по охране объектов наследия области планирует заниматься сокращением числа вновь выявленных объектов. По подсчётам Шахерова, в Иркутске можно вывести из реестра около 300 памятников. «В основном это дворовая застройка: флигеля и амбары, которые давно находятся в полной разрухе», – пояснил он. Однако добавил, что эксперты по сохранению культурного наследия могут не согласиться с этим мнением.

Шахеров строит планы по восстановлению «деревяшек» на следующий год. «Мероприятия рассчитаны на пять лет, и с 2010 года мы будем пытаться изменить негативную тенденцию сокращения финансирования реставрации памятников: в 2007 году на это выделялось 43 миллиона рублей из областного бюджета, в 2008-м – 32, а в этом получается около 11. Надеемся, что начиная с 2010 года удастся заняться комплексным восстановлением усадьбы Сукачёва, историко-мемориального комплекса «Декабристы в Иркутске», Желябовского комплекса и улицы Грязнова», – сообщил он. Ещё в марте эти объекты назывались в числе тех, которые «решено восстанавливать в ближайшее время». «Они есть в плане и сейчас, – признаёт Шахеров. – Но нет денег».

В следующем году в области также собираются запустить ведомственную программу, рассчитанную на три года, по сохранению объектов, находящихся в региональной собственности. По словам Шахерова, документ будет представлен правительству до 1 июля и утверждён к сентябрю.

Пока же область традиционно оптимизирует траты и надеется на инвесторов. По словам Шахерова, они

нашлись на Желябовский комплекс. «Это группа компаний, пока не желающая себя афишировать, которая вышла на область с предложением рассмотреть их инвестиционный проект, — поясняет Шахеров. — В течение 2009 года мы надеемся решить этот вопрос. Если документ будет согласован, в области появится первый пример комплексной реставрации ансамбля на базе двух улиц. Будет восстановлено 19 объектов культурного наследия из нынешних 21. Однако, согласно условиям инвесторов, взамен они хотят использовать возможности застройки освободившихся площадей».

На частный капитал власти рассчитывают и в рамках реставрации Спасской церкви. Создание проекта восстановления обойдётся в 9–10 млн. рублей, а стоимость работ — ориентировочно в 100–120 млн. Изначально, когда задумывалась эта реставрация, «казалось, что есть время, деньги и желание администрации, а сейчас средств нет вообще», говорит Шахеров. Власти пришли к выводу, что «в условиях кризиса нецелесообразно проводить полную реставрацию». Однако при Спасской церкви будет создан попечительский совет, с помощью которого будут привлекаться частные средства благотворителей. «К сентябрю мы разработаем план аварийных работ, и если общественность насобирает 1–2 миллиона, пустим деньги на эти цели», — поделился надеждами Вадим Шахеров.

«Главное — найти инструменты привлечения частных инвестиций», — в очередной раз пришли к выводу власти. В конце апреля правительство Иркутской области заключило соглашение о сотрудничестве с Национальным Центром Опеки Наследия, специалисты которого будут участвовать в разработке областных программ и инвестиционных проектов по сохранению и использованию памятников, готовить пакеты документов, подбирать инвесторов, чтобы сдавать им объекты в доверительное управление. По словам директора центра Валентина Мантурова, сейчас становится больше желающих вложить деньги в историческую недвижимость России, но по-прежнему многих отпугивают бюрократические препоны и пробелы в законодательстве.

Оценив преимущество частных ресурсов, власти активно занялись правовой регулировкой сотрудничества с ними. «Все вопросы по работе с инвесторами сталкиваются с несовершенством законодательства», — констатировал Шахеров. На днях на рассмотрение правового управления правительства области внесён закон об административном статусе Иркутска как областного центра, в котором есть норма, позволяющая региону с помощью субвенций финансировать мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

17 июня на сессии Законодательного Собрания области будет рассматриваться закон об административной ответственности за нарушение норм об охране памятников. Кроме того, один из омских проектных институтов разрабатывает ряд документов по землеустройству и регулированию застройки в центре города. Проекты будут представлены до конца этого года.

Областные власти предложили городским создать базу данных о наличии перспективных инвестиционных площадок и объектов. «А то к нам обращаются инвесторы, готовые вложить деньги в восстановление памятников, а мы начинаем лихорадочно искать, что им предложить», — заметил Шахеров. По его словам, сейчас существуют «два-три объекта», которые будут проданы частным инвесторам, когда те оформят необходимую для этого документацию.

В выгоды инвестиций в объекты деревянного зодчества уверен и председатель комитета по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и налоговому законодательству Сергей Курилов. «Вложения в историческое наследие города — это очень выгодные инвестиции на будущее. Поездив по миру, понимаешь, что в Иркутске есть многое, что следует сохранить», — сказал он. Курилов подчеркнул, что при рассмотрении проекта бюджета на 2010 год «будет планироваться статья расходов на сохранение объектов деревянного зодчества». Однако сказать, будет ли по сравнению с нынешним годом увеличена эта сумма, он не смог.

Автор: Ксения Докукина © "Конкурент" приложение к ВСП ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 5166 07.06.2009, 14:02
👍 559

URL: <https://babr24.com/?ADE=78303> Bytes: 7836 / 7836 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ИСТОРИЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ ИРКУТСКА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Ксения
Докукина.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)