

Дачники одного из садоводств не могут оформить в собственность свои участки

Камнем преткновения стала приватизация. Дачники одного из садоводств под Иркутском не могут оформить в собственность свои участки. В этом им мешает руководство кооператива. В случае неповиновения обещают даже лишить людей воды или исключить из садоводства.

Валентина Аркадьевна с тревогой обходит свои 10 соток в садоводстве "Саяны-4", что неподалеку от Иркутска. Земельным участком семья Пустохиных владеет с 98-го года. Когда покупали, вместо дома стоял только сруб. В строительство вложили много средств и сил, а теперь боятся, что останутся без земли, - рассказывает женщина. Недавно она решила приватизировать территорию, но этому воспрепятствовал председатель садоводства и бухгалтер правления. "Она сказала, что приватизации наших земельных участков на этой земле не будет, так как у нас здесь земля в бессрочном пожизненном пользовании. Значит, никакой приватизации. Когда я платила казначею, она мне сказала: "Если вы будете приватизировать, мы вам заварим воду"", - рассказывает Валентина Пустохина, владелица участка.

И даже припугнули вообще исключить из кооператива, - уверяет Валентина Аркадьевна. В таком же положении оказались еще 10 человек. За свои права они борются с января. Но все без толку. Обращались в кадастровую палату, земельный комитет. Однако для того, чтобы начать процесс приватизации, необходимо выписка правления садоводства и акт согласования границ. По словам дачников, эти документы председатель не дает. "Специалисты земельного комитета созвонились с председателем, и вот при нашей делегации состоялся разговор с председателем, в котором он заверил: пусть они подъезжают, и я все необходимые документы для приватизации им выдам. А когда был телефонный разговор с садоводами, совершенно обратные вещи: говорит, ваши членские книжки – фикция", - сказала Галина Корнилова, владелица участка в садоводстве "Саяны-4".

С точки зрения закона председатель садоводства не прав, - комментирует юрисконсульт Иркутской земельной компании Елена Зарубина. Она советует: получить от руководства правления официальный письменный ответ об отказе выдачи документов. А затем идти на крайние меры. "Граждане могут обратиться в прокуратуру. То есть написать жалобу, объяснить свою позицию, подписаться. И отнести в прокуратуру заявление", - пояснила Елена Зарубина, юрисконсульт.

Председатель и бухгалтер дачного кооператива предлагают владельцам участков другой вариант - подождать. Объясняют: сейчас в садоводстве около 300 участков. 46 из них пустуют. Если приватизация будет проходить точно, то вся территория "Саян-4" потеряет статус полученной в бессрочное пользование. Тогда незадействованные участки будет нельзя продать и они превратятся в земли общего пользования. "Мы сейчас работаем над тем, чтобы побольше людей привлечь в наше садоводство, чтобы распределить эти участки, чтобы садоводство было заполненным, чтобы участки имели своих собственников. После этого, пожалуйста, никаких претензий", - отметила Ольга Кобелева, бухгалтер садоводства "Саяны-4".

Так или иначе, согласно уставу садоводства, выносить решение о приватизации участков должны все члены совета правления на общем совещании. Оно, кстати, символично состоится в праздник победы - 9 мая.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- [Телеграм](#)

- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

Календарь

Зеркала сайта