

13 апреля состоялось открытие информационного центра акции «ТОР 300 новых квартир от ведущих застройщиков Иркутской области»

В день открытия центра, расположенного в здании МУП «Управление капитального строительства г. Иркутска», прошла пресс-конференция с участием строительных компаний, которые вошли в рейтинг «ТОР:300».

- Несмотря на существующую среди строительных компаний города конкуренцию мы решили объединиться для того, чтобы сделать рынок первичного жилья более доступным для населения, - отметил генеральный директор компании «ВостСибСтрой» Виктор Ильичев. – Компании – участницы акции – это предприятия, имеющие устойчивые доброжелательные взаимоотношения. Помимо этого, все мы наблюдаем за деятельностью друг друга и могу сказать, что в акции участвуют только добросовестные и надежные застройщики.

Оценивая роль акции, участники не раз отмечали, что главная ее цель – просветительская.

- сегодня, в условиях нестабильности экономики, очень важно сформировать целостное информационное поле, - считает юрисконсульт компании «ОфисСтрой» Юрий Рузавин. – Мы, на примере нашей компании, сегодня наблюдаем, что потребители заинтересованы вкладывать средства в строительство, но им трудно определиться с выбором застройщика, думаю, обратившись в информационный центр, такая трудность отпадет сама собой.

О том, почему выбор потребителя должен пасть именно на участников «ТОП:300» красноречиво заметил представитель ГК «Мегаполис» Александр Чанчиков.

- На акции представлены не только новые, но по истине лучшие квартиры, - сказал он. – лучшие с точки зрения месторасположения объектов, планировок квартир, цены и так далее.

Еще одним важным критерием, если не основным, является и то, что предлагаемые квартиры можно приобретать по 214 ФЗ «О долевом участии в строительстве» и имеют степень готовности не менее 50 процентов, поэтому основные затраты на возведение (проект, фундамент, инженерные сети и прочее) уже произведены. Немаловажно и то, что при строительстве застройщики, участвующие в акции, применяют все нормы и требования 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости».

- Это является дополнительной гарантией того, что дома будут введены в эксплуатацию в срок, - отметила генеральный директор компании «Энергохимкомплект» Оксана Коновалова. – Если объект возводится с привлечением участников долевого строительства по 214 ФЗ, это говорит о том, что вся необходимая разрешительная документация получена, земельный участок оформлен в соответствии с требованиями законодательства, внесена большая часть необходимых денежных средств.

В завершении беседы с журналистами, участники отметили и социальную значимость акции, а также ее значимость для строительной отрасли региона.

- Когда говорят о необходимости оказать помощь строительному рынку, как правило, имеют ввиду строительные компании, - сказала организатор акции, независимый эксперт рынка недвижимости Наталья Сипатина. – Однако нужно четко понимать, что без потребителей, без дольщиков рынок не воспрянет. Поэтому мы посчитали важным в рамках этой акции провести работу, нацеленную именно на потребителя, создать для него комфортные условия для покупки жилья, обезопасить от необдуманных шагов, заполнить

весь информационный вакуум, который до сих пор присутствует на таком непростом рынке, как рынок недвижимости.

Автор: Елена Кутергина © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 4009 15.04.2009, 17:12 📌 215
URL: <https://babr24.com/?ADE=76950> Bytes: 3256 / 3256 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)