

«Ворота Байкала» откроются последними

Среди сибирских ОЭЗ лидирует бурятский проект.

Правительство Бурятии и РосОЭЗ 3 апреля объявили о своих планах по развитию туристической ОЭЗ «Байкальская гавань». В мае на двух из пяти участков ОЭЗ начнется строительство инфраструктуры общей стоимостью 2,65 млрд руб., а власти региона выделяют около 400 млн руб. на разработку концепции для оставшихся трех участков. Иркутская ОЭЗ «Ворота Байкала» пока отстает — строительство объектов инфраструктуры зоны может начаться только в конце года.

РосОЭЗ в четверг и пятницу провело совещание по вопросам создания в Сибири туристическо-рекреационных ОЭЗ. Таких в округе четыре: в Республике Горный Алтай и Алтайском крае, Иркутской области и Бурятии. Последняя, по признанию чиновников РосОЭЗ, при реализации проекта вырвалась вперед. Осенью прошлого года «Байкальская гавань» получила проект планировки для двух приоритетных участков ОЭЗ: «Турка» и «Пески», где планируется разместить деловой центр, гостиницы, яхт-клуб, аквапарк, юртовый поселок.

«Байкальская гавань» разместится в Прибайкальском районе Бурятии (150 км от Улан-Удэ) на территории 3,2 тыс. га. Первые два участка зоны смогут одновременно принимать 1280 туристов.

По словам начальника бурятского управления РосОЭЗ Анатолия Думнова, на освоение участков есть претенденты: ИФК «Метрополь», которая хочет построить яхт-клуб, ЗАО «Техинвест-Байкал», собирающееся заниматься перевозками в акватории Байкала, и компания «Прометей-Мир», которая рассматривает возможность строительства в зоне гостиничного комплекса на левом берегу реки Турки. Строить объекты инвесторы смогут не ранее 2011 года. До этого момента в ОЭЗ необходимо построить инфраструктуру: системы водоотведения и канализования, дорогу и ЛЭП. В 2009 году на эти цели федеральный бюджет выделит 2,65 млрд руб., само строительство, по словам представителя территориального управления РосОЭЗ, начнется в мае. Для того чтобы форсировать развитие ОЭЗ, власти Бурятии намерены в этом году выделить 400 млн руб. на разработку концепций трех неприоритетных участков ОЭЗ: «Гора Бычья — вершина 1771», «Бухта Безымянная», «Гремячинск».

Иркутская ОЭЗ, которая находится на противоположном от бурятской ОЭЗ берегу Байкала, пока отстает по срокам реализации. «Эта ОЭЗ является самой слабо развитой в Сибири», — заявил руководитель РосОЭЗ Андрей Алпатов. Отставание связано с тем, что иркутские власти долгое время не могли определиться с местом под ОЭЗ. Окончательный вариант проекта планировки иркутской ОЭЗ в Большом Голоустном был разработан лишь в начале 2009 года. Он предусматривает строительство 11 гостиниц, способных принять одновременно 1,2 тыс. туристов, и несколько вилл, спа-курорт, аквапарк, бассейн с раздвижной крышей, конгресс-холл. По подсчетам РосОЭЗ, на создание внутренней инфраструктуры ОЭЗ понадобится около 4,6 млрд руб. Источники „Ъ“ в РосОЭЗ говорят, что строительство инфраструктуры иркутской зоны начнется не ранее конца 2009 года, и связывают это с мировым финансовым кризисом. «Бурятская ОЭЗ, в отличие от иркутской, будет финансироваться быстрее и лучше, так как она более подготовлена», — говорит один из собеседников „Ъ“.

Министр экономического развития Иркутской области Владимир Пашков сообщил, что иркутская ОЭЗ будет быстрее развиваться, если в ее состав включить участки на берегу Байкала в Слюдянском районе, где власти предполагают разместить горнолыжный центр, а также территории в Ольхонском районе, где сейчас отдыхает наибольшее количество туристов. Сейчас вопрос включения этих территорий в иркутскую ОЭЗ обсуждается в РосОЭЗ.

Другой представитель ведомства полагает, что проблема ОЭЗ «Ворота Байкала» заключается в частой смене руководителей территориального управления РосОЭЗ в Иркутске. Сергей Филиппов был назначен на этот пост в ноябре прошлого года вместо Владимира Васькова, но на этом посту проработал четыре месяца. Сейчас у

ведомства нет официально назначенного главы, но, по сведениям „Ъ“, им может стать Игорь Шпаков, ранее работавший в администрации УОБАО.

Автор: Юрий Юдин © Коммерсантъ-Хабаровск ЭКОНОМИКА, БАЙКАЛ 👁 2394 05.04.2009, 18:57 📄 170
URL: <https://babr24.com/?ADE=76632> Bytes: 3998 / 3973 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)