

## Окна раздора

Ремонт Иркутской поликлиники N 2 затягивается.



Реконструкцию поликлиники N 2 Иркутска планируется закончить к июню. Однако представители муниципальных властей, во вторник проверившие ход работ, сомневаются в соблюдении этих сроков.

Поликлинику N 2 посетили председатель городской думы Андрей Лабыгин и начальник департамента здравоохранения Иркутска Ирина Губанова. Напомним, реконструкция здания, расположенного на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина, началась еще в 2006 году. Тогда экспертиза показала, что зал регистратуры находится в аварийном состоянии - отклонение балки от горизонтали достигало более 20 см, - и было решено провести реконструкцию. Как рассказал начальник муниципального управления капитального строительства Алексей Толстиков, с тех пор в здании были заменены кровля, перекрытия, все инженерные системы - канализации, водоснабжения, отопления, установлена охранно-пожарная сигнализация, проведены электро-технические работы. Оставалось лишь вставить новые окна.

Однако землетрясение в августе 2008 года добавило забот.

- Нам оставалось отремонтировать пять помещений поликлиники, но тут обнаружилось разрушение во входной группе, - пояснил начальник УКС.

Сейчас леса стоят прямо на лестнице, ведущей на второй этаж. Алексей Толстиков уверен, что за три недели основные работы будут завершены. Нужно только получить новое разрешение от Восточно-Сибирского управления Росохранкультуры - срок действия старого закончился. Дело в том, что здание, в котором вот уже 90 лет располагается поликлиника, является объектом культурного наследия федерального значения. А это накладывает определенные обязательства.

- В этом здании предметом охраны считается практически все - двери, окна, каждая ручка и задвижка, и их замену необходимо согласовывать, - говорит Алексей Толстиков. - Посмотрите, вот эта входная дверь в зал регистрации уже отслужила свое. Но нам не разрешили поставить новую. Пришлось ее зашкурить и покрасить. Такая же ситуация и с окнами в этом зале. Оконные блоки уже сгнили. Мы хотели вставить пластиковые, но нам опять отказали.

- Думаю, что в этом вопросе необходимо руководствоваться не ортодоксальными нормами, когда нужно сохранять памятник во что бы то ни стало в прежнем виде, а здравым смыслом, - отметил Андрей Лабыгин. - Мы в ремонт этого здания вкладываем порядка 40 миллионов рублей и вставляем деревянные окна, которые потом невозможно будет обслуживать и эксплуатировать. Через пару лет они придут в негодность, и нужно будет повторять ремонт. Считаю, что необходимо подключать правительство Иркутской области, чтобы совместно искать золотую середину в решении этого вопроса.

Алексей Толстиков заверил проверяющих, что, несмотря на все трудности, реконструкция здания будет завершена ко Дню города, то есть к первому воскресенью июня. Но Андрей Лабыгин после знакомства с ситуацией на месте выразил сомнение в соблюдении этого срока.

- Нужно, конечно, как можно скорее завершать работы, поскольку поликлиника продолжает работу в штатном режиме, и пациентам приходится ходить среди строительных лесов, - говорит Андрей Лабыгин. - Но я не уверен, что строители успеют все выполнить в срок. А ведь услугами поликлиники пользуется 21 тысяча иркутян.

Кстати, несмотря на то что поликлиника располагается в приспособленном помещении постройки 1910 года, по мнению Ирины Губановой, острой необходимости в строительстве нового типового здания нет:

- Вся первичная медико-санитарная помощь населению Кировского района оказывается в этой поликлинике в полном объеме. Мы не собираемся внедрять здесь новейшие технологии, требующие дополнительных помещений. Единственный недостаток - отсутствие флюорографа, это исследование пациентам поликлиники проводят в городской больнице N 3.

Комментарий

**Заместитель руководителя Восточно-Сибирского управления Росохранкультуры Сергей Костылов:**

- Проблема с окнами в поликлинике N 2 действительно имеется. На рабочем совещании, проведенном нашим управлением в апреле 2008 года при участии ведущих архитекторов-реставраторов Иркутска, в присутствии представителя подрядной организации, было рекомендовано отклонить проект замены окон на стеклопакеты. Заказчику предложено рассмотреть вопрос о ремонте деревянных рам. Насколько я знаю, пока технология производства стеклопакетов не позволяет выполнить их в деревянных рамах так, чтобы были соблюдены рисунок и конфигурация родных окон. А это очень важно для сохранения облика этого нерядового памятника, имеющего важное градоформирующее значение.

Техническое состояние окон не обследовано, и поэтому нет оснований говорить о необходимости их замены. Понятно, что удобнее эксплуатировать пластиковые окна. Но я уверен, что не памятник должен приспособливаться к пользователю, а пользователь - к памятнику.

Однако окна - это лишь малая часть претензий к заказчику, подрядчику и субподрядчику по выполнению капитального ремонта и реставрации объекта федерального значения. К нашему сожалению, заказчик и подрядчик не выполняют требования федерального законодательства. Так, работы по капитальному ремонту и реставрации ведутся в отсутствие письменного задания, выдаваемого органом охраны объектов культурного наследия, без научно-проектной документации и без разрешения на производство реставрационных работ. Кроме того, привлеченный субподрядчик ОАО "Иркутскжилстрой" не имел и не имеет лицензии на проведение реставрационных работ, а его сотрудники варварски демонтировали внутренние переплеты на одном из окон со стороны дворового фасада. Неправильная организация проектных и подрядных работ привела к тому, что пострадал уникальный памятник, которым должен дорожить город.

Пока заказчик работ - муниципальное управление капитального строительства - мировым судьей оштрафован на десять тысяч рублей за несоблюдение законодательства, а юридические и должностные лица, участвующие в работах на объекте, привлечены к административной ответственности. 6 апреля состоится заседание Арбитражного суда Иркутской области, на котором будут рассмотрены наши претензии к подрядчику и субподрядчику.

Автор: Лариса Гундорова    © Областная газета    ИРКУТСК, ИРКУТСК    👁 2544    03.04.2009, 16:19    📌 162

URL: <https://babr24.com/?ADE=76580>    Bytes: 6202 / 6035    Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

**ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)