

150 жильцов общежития по ул. Карла Либкнехта могут оказаться на улице

С просьбой о помощи к президенту РФ Владимиру Путину намерены обратиться жильцы дома №208 по ул. К. Либкнехта города Иркутска. Над ними нависла угроза выселения, поскольку они проживают в общежитии, принадлежащем институту "Иркутскгражданпроект".

Под выселение могут попасть более 150 человек, из них более половины — дети. По мнению жильцов, обращение в самую высокую инстанцию — единственная возможность отстоять свои права, так как к иркутским властям и в областную администрацию они уже неоднократно обращались. Жильцы писали жалобы и в областную прокуратуру. В письме президенту, в частности, говорится о том, что общежитие в 1993 году было незаконно включено в план приватизации Иркутскгражданпроекта, с нарушением жилищного законодательства. Между тем, по мнению юристов, общежитие должно было быть передано в муниципальную собственность.

Как пояснила юрист Людмила Любвина, жильцы общежития (практически все — работники Иркутскгражданпроекта в настоящем и в прошлом) оказались во власти совета директоров АО "Иркутскгражданпроект". Между тем, люди проживают в общежитии с 1991 года. Жилье им было предоставлено как временное — с последующим предоставлением отдельной квартиры. Однако квартиры люди так и не получили. "Ситуация, в которой находится наше общежитие, типична практически для всех общежитий Иркутска, когда в процессе приватизации они включались в уставный капитал акционерных обществ и жильцы стали заложниками собственников. При этом нарушаются жилищные права граждан, проживающих в этом жилье: их выселяют по своему усмотрению, игнорируя все законы. Есть факты продажи общежитий новым собственникам без согласия всех проживающих, при этом новые хозяева выселяют людей буквально на улицу", — говорится в письме к президенту.

По словам жильцов, сейчас они поставлены в безвыходное положение — ни заработать на жилье, ни получить его бесплатно они не могут. В первом случае нет средств (зарплата работников Иркутскгражданпроекта весьма невелика), во втором — их право на жилье оспаривают владельцы общежития. К тому же изначально людям при заселении в общежитие на руки не были выданы ордера, хотя они и были официально оформлены. Работников Иркутскгражданпроекта вселяли на основании решения профкома организации. Кроме того, жильцы вынуждены платить за коммунальные услуги гораздо больше, чем проживающие в муниципальном жилье. Дело в том, что общежитие было приватизировано как... промышленный объект — с соответствующими расценками за пользование электричеством, водой и т.д.

Жильцы злополучного дома не первый год пытаются отстаивать свои права в суде. Сейчас они подали иск о незаконной приватизации общежития, который рассматривается в Кировском районном суде города Иркутска. Кроме того, они ставят под сомнение право Иркутскгражданпроекта на владение общежитием, поскольку, как говорят люди, оно строилось на паях с иркутским горисполкомом и часть мест в общежитии принадлежала городским властям. Между тем, муниципальные власти не торопятся принять общежитие на свой баланс, а ставят условия — общежитие могут принять только в том случае, если объект будет передан в надлежащем состоянии. Однако нынешние владельцы не торопятся вкладываться в ремонт, который по самым скромным подсчетам тянет на 2 млн. рублей.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)