

Городские власти определяют самые надежные агентства недвижимости

За последний год 70 жалоб на некачественное оказание риэлторских услуг в Иркутске поступило в городской Комитет по потребительскому рынку. Впервые будет проведен конкурс на лучшую риэлторскую фирму. Его результаты покажут, какие агентства недвижимости самые надежные.

Год назад Кристина обратилась в одно из иркутских агентств недвижимости, чтобы купить однокомнатную квартиру. Риэлторы предложили двухкомнатную в Марково с последующим обменом на иркутскую квартиру. В залог взяли пятнадцать процентов от общей стоимости жилья.

- Как выяснилось впоследствии, никаких обменов они делать не собирались, - говорит Кристина. - Когда я пыталась вернуть деньги, залог, люди стали скрываться. Это длилось очень долго. Первую половину суммы я вернула только через полгода, вторую так и не вернула.

Обращаться в суд Кристина не стала, договор купли-продажи был составлен в пользу риэлторов. За последние два года в Иркутске участились случаи недобросовестной работы агентств недвижимости. В 2002 году в комитет по потребительскому рынку с жалобами обратилось семьдесят человек.

- Обратился к нам потребитель, который заключил договор с риэлторской фирмой и выплатил деньги - 190 тысяч рублей задатка. Договор был составлен таким образом, что условия можно назвать драконовскими. Потребитель не имел прав, - рассказал начальник отдела Комитета по потребительскому рынку администрации г.Иркутска Виктор Низовцев.

После заключения договора часто оказывается, что фирмы больше не существует. Покупатель остается без денег и без жилья. В областном союзе и гильдии риэлторов считают, что такие случаи происходят из-за огромного количества агентств недвижимости. В Иркутске их насчитывается около ста пятидесяти. За последние два года качество предоставляемых услуг заметно снизилось. При этом цены на вторичное жилье повышаются регулярно. Сейчас квадратный метр в среднем стоит 14 тысяч рублей. Комитет по потребительскому рынку объявил конкурс на лучшую риэлторскую фирму. С победителями иркутянам и будут рекомендовать работать.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)