

Население пугают выселением

Отныне тех, кто полгода не платит за квартиру, можно выселять. Тем не менее "оскал капитализма" на поверку оказался не очень страшным: крышу над головой неплательщикам потерять не дадут.

В пятницу депутаты Госдумы, оторвавшись от забот о народе Ирака, решили позаботиться и о народе собственном. Помимо прочих к закону "Об основах федеральной жилищной политики" была принята и поправка, предоставляющая местным властям право выселять из квартир злостных неплательщиков.

Речь идет о квартирах, занимаемых людьми по договорам социального найма, или, как их часто называют, "муниципальных". Если жильцы такой квартиры не вносят квартплату более шести месяцев, они могут быть выселены в судебном порядке.

Правда, на улицу выбрасывать таких нерадивых жильцов всЈ равно нельзя. Власти обязаны предоставить им жильЈ по нормам общежития (6 кв. м на члена семьи).

Норма по выселению в Жилищном кодексе существует и сейчас, но в ней не прописан его порядок. Исходя из существующего положения, неплательщиков можно просто выбрасывать на улицу, но это стало бы нарушением Конституции, гарантирующей гражданам право на жилище.

Поэтому до сих пор столь жестоких решений судами не принималось - нарушителям выделяется квартира меньшей площади. Например, в конце января этого года в Иваново по постановлению районного суда некто Крюков, задолжавший по лицевому счЈту около 11 тыс. руб., был с помощью судебных приставов переселЈн из трЈхкомнатной квартиры в однокомнатную в том же районе. В подобном случае в Саратове семье из четырёх человек за задолженность в 17 тыс. руб. суд предложил переселиться в двухкомнатную квартиру из трЈхкомнатной. Иногда вместо выселения арестовывается имущество должника. В любом случае, такие решения пока единичны, достаточно спорны и используются властями, скорее, для запугивания остальных должников.

Пятничное решение Госдумы, даже по мнению самих депутатов, вряд ли оживит этот процесс. По словам председателя комитета Госдумы по промышленности, строительству и наукоемким технологиям Мартина Шаккума, "это акция устрашения". Он считает, что власти не готовы к выселениям неплательщиков ни материально, ни финансово. Заместитель председателя Госстроя Леонид Чернышов уверен, что на право выселения "никто не обращает внимания".

Напомним, недавно аналогичную поправку Госдума приняла к закону об ипотеке. Если человек, занявший деньги под залог полученной квартиры, перестает возвращать долг, его (и семью) также можно отселить в муниципальный фонд по тем же нормам общежития. Новую квартиру власти должны взять из "фонда жилья временного поселения". Вот только фонда такого в регионах пока нет.

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

