

## К 2005 году каждый второй автомобилист обзаведется гаражом

Московское правительство разработало план гаражного строительства, по которому к 2005 году каждый второй автомобилист обзаведется гаражом. Гаражи станут дешевле, зато строить их будут в пригородах.

Суть новой программы в следующем. Правительство в течение определенного времени выпускает три серии ценных бумаг (стоимость их еще не определена). В результате их реализации получится сумма порядка 2 млн долларов. На эти деньги в московском пригороде Картино и московском районе Братеево будут строить огромные комплексы многоэтажных гаражей.

Это уже не первая попытка московского правительства разобраться с проблемой гаражного строительства. Совсем недавно Юрий Михайлович пытался соблазнить московских автомобилистов ипотекой. Однако ни конечная стоимость мест в проектируемых многоуровневых гаражах, превысившая \$5 тыс., ни драконовские условия кредита особого прилива энтузиазма у населения не вызвали. Ипотека провалилась.

Теперь, уверено московское правительство, все будет принципиально иначе. Подразделение мэрии ГУП "УЭЗ" выпустит облигации, которые в отличие от ипотеки будут, по заверению властей, абсолютно надежны и к тому же принесут своим владельцам реальный доход. Как отметил Валерий Силин, генеральный директор ГУП "УЭЗ", "надежность ценных бумаг будет обеспечена за счет банковской гарантии, которую предоставит АКБ "Инвестиционная банковская корпорация", что по сути равноценно гарантиям московского правительства. Речь идет о краткосрочных дисконтных облигациях: сдать их обратно можно будет через полгода, при этом продавать их будут со скидкой, а принимать по номиналу, к тому же выплачивая процент.

Самое интересное в новой идее – это возможность вложить облигацию в строительство гаража и получить серьезные скидки при его покупке. Все это, по мнению московского правительства, должно обеспечить мощный приток инвестиций в гаражестроение.

Однако то, что люди бросятся скупать гаражные облигации – это, как говорится, еще бабушка надвое сказала. Смысла обзаводиться гаражом в часе езды от собственного дома (особенно если во дворе стоит собственная "ракушка") немного. Кроме того, даже при "существенном снижении цен на машиноместа", как сказали корреспонденту "Газеты.Ru" в ГУП "УЭЗ" место в многоуровневом гараже дешевле 3 тысяч долларов все равно стоить не будет. Машина среднего москвича, пожалуй, подешевле – между тем гараж по определению должен стоить существенно меньше помещаемого в него автомобиля. Владельцы же дорогих машин едва ли захотят гонять в Братеево даже своего шофера. В планах московского правительства, по мнению ряда экспертов, есть еще одно очень слабое место. Программа, определенная на срок до 2004 года, предусматривает, что к 2005 году каждый второй автолюбитель в Москве обзаведется своим гаражом, а к 2010-му каждые 6 из 10 будут огорожены, при этом в расчетах совершенно не принимается во внимание стремительный рост московского автопарка. А количество машин легко может расти быстрее количества гаражей. Например, в период с 1996 по 2000 год в Москве было построено 240 тысяч гаражей – а количество автомобилей за то же время возросло почти вдвое, т. е. примерно на миллион.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм

- ВКонтакте

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

