

## Акция протеста на Центральном рынке Братска

Вчера покупатели с удивлением наблюдали десятки закрытых торговых точек, а сотни предпринимателей вместо того, чтобы торговать, требовали снижения арендной платы.

Полдень, разгар рабочего дня, но большинство торговых точек закрыто: их владельцы и продавцы организованно выражают своё недовольство администрации рынка. По их словам, в последние несколько месяцев торговля идёт плохо, и уровень прибыли почти в три раза меньше докризисного. На этом фоне арендная плата становится непосильной, и всё больше раздражают условия труда.

Говорит Людмила Жмыкова, председатель правления объединения предпринимателей г. Братска: "Рынок был сдан в эксплуатацию 6 лет назад. За это время никаких улучшений в сторону изменения рабочего состояния рынка не было. Ни косметического ремонта, ни санитарно-гигиенических условий, ничего не изменилось. Из логики предпринимателя: "Копеечные затраты, а аренда - самая высокая в городе". Вот даже сравнить с "Байкалом" - он в частной собственности, там идёт улучшение. Там аренда стоит 500 рублей кв. метр, а у нас - 1450 руб., в Гагаринском - 1750!!!"

По словам Людмилы Жмыковой, этот вопрос касается довольно большой группы людей: за снижение арендной платы ратуют 560 предпринимателей, у которых больше тысячи торговых мест. Администрация рынка заявила о согласии рассмотреть условия протестующих, но к собравшимся никто не вышел. Тогда последние решили: если через 10 дней ничего не изменится, свой протест выразят также. Сегодня решили не работать, и аренду за этот день не платить.

В комитете по управлению муниципальным имуществом говорят: вмешиваться в дела двух хозяйствующих субъектов нельзя. Четыре здания и земля под ними - в аренде у ООО "Объединение городских рынков", сроком на 20 лет. Арендная плата - 694 тысячи 947 рублей в месяц. И рады бы её повысить, да нельзя: условия договора не позволяют.

Михаил Мельников, зам. председателя КУМИ Братска, разъясняет: "Договор этот был заключён прежней администрацией. В 2006-ом мы выходили с иском о признании этого договора недействительным, - но в Арбитражном суде Иркутской области его признали законным, и в иске нам было отказано".

Сегодня представители протестующих обратились к заместителю мэра и в комитет по потребительскому рынку. Там обещали посодействовать - помочь найти компромисс.

Людмила Богатырёва, зав. отделом развития потребительского рынка и содействия малому бизнесу: "Нужно садиться и договариваться об арендной плате, других расходах. Которые бы позволили всем сторонам вести бизнес безубыточно".

Сколько времени займут расчеты и что станет компромиссным решением, никто из специалистов прогнозировать не берётся. Встреча недовольных предпринимателей и администрации рынка назначена на сегодня.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)  
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@bab24\\_link\\_bot](https://t.me/bab24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

**ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

Эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

**КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

**ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)

Эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

**СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

Эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

