

КСП шокировала депутатов итогами работы Иркутского ипотечного агентства

Контрольно-счетная палата Иркутской области представила результаты проверки использования бюджетных средств, выделенных на развитие ипотечного жилищного кредитования в регионе.

Оказалось, что региональный ипотечный оператор - ОАО "Иркутское региональное ипотечное агентство" - прекратило работу в конце декабря 2008 года.

При этом в октябре и ноябре этого года ИРИА предоставило займы в размере 20 и 50,6 миллиона рублей. Первая сумма была направлена в фонд V Байкальского экономического форума (кстати, прошедшего месяцем раньше даты заключения договора) сроком на три месяца под 9 процентов годовых и залог имущества на сумму 18,9 миллиона рублей (выставочное оборудование, турникеты и система кондиционирования). Второй заем предоставили Дорожной службе области под 12 процентов годовых, но без всякого обеспечения и одобрения сделки советом директоров агентства. Цели займа определены не были, срок возврата - 1 февраля 2009 года.

В КСП отметили: при наличии дефицита областного бюджета такое использование ресурсов казны представляется нерациональным. Глава бюджетного комитета Законодательного собрания Сергей Курилов заявил, что он просто шокирован полученной информацией. По его мнению, средства, выданные в качестве займов, должны были быть направлены на выкуп закладных или на другие механизмы, позволяющие развивать ипотечное кредитование. Парламентарии отметили необходимость сохранения регионального ипотечного оператора и предложили правительству сформировать новый совет директоров ИРИА.

Иркутской области принадлежит 100 процентов уставного капитала ИРИА, созданного в 1999 году. Региональный оператор авансировался Агентством по ипотечному жилищному кредитованию с тем, чтобы кредитовать заемщиков на этапе строительства. После сдачи жилья сделка переоформлялась, а закладная рефинансировалась в АИЖК в зачет ранее выданных средств. За время деятельности регионального агентства выкуплено 525 закладных на сумму 413,9 миллиона рублей, по программе АИЖК рефинансировано 218 из них.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)