

ЖКХ: грустная история

За коммуналку власти взялись сразу. В декабре 1992 года. Когда с жильцов брали всего 2 процента стоимости услуг. Им объяснили, что социализма больше нет. Сникерсы с печеньем - по рыночной цене, а жилье - даром?

Безобразия. И с ним надо кончать. Равно как и с кризисом самого ЖКХ. Оно запущенное. Гнилое. Полупьяное. А все потому, что нерыночное. Так что грянет реформа. На основе закона. Подготовили. Поспорили. Приняли. Определив, что к 1997 году наступит полная окупаемость. Народ заплатит за все. Но ничего не почувствует. Поскольку считалось: чем больше демократии, тем выше экономический рост. А он принесет хорошие зарплаты.

Прошло три года. С ростом и зарплатами получилось плохо. Зато с гражданами - хорошо. К концу 1995 года довели их вклад до 28 процентов. В некоторых регионах - даже до 50. Тут остановились. Поскольку обнаружилось, что с населения больше нечего взять. Снова взялись за закон. Думаете, для того, чтобы наконец заняться реформой? Ничего подобного. Только отодвинули срок стопроцентной оплаты. До 2003 года. Понятно почему. Надвигались выборы. В Госдуму и президентские. Людям дали передышку. Пусть, мол, правильно проголосуют. Потом продолжим.

Этим занялись молодые реформаторы. В 1997-1998 годах. Объявили, что готовы к штурму. Дело, однако, тяжелое. Закона недостаточно. Затребовали указы и поручения президента. Получили. Но с реформой спешить не стали. Начали рассказывать. О конкурентном рынке коммунальных услуг. Товариществах собственников жилья. Адресных дотациях малоимущим. Ликвидации перекрестного субсидирования. То есть о том, чтобы за свет, тепло, газ люди платили больше, а предприятия - меньше. А еще они боролись с ретроgrадами. Бюрократами. Депутатами. И местными коммунальщиками-монополистами. Любителями дотаций. Присосались к своим бюджетам. Не оторвешь. Подстрекают губернаторов. Мешают работать. Реформаторы, правда, слишком долго объясняли и воевали. А сделать ничего не успели. Потому что пришел дефолт. И смел их. Вместе с реформой ЖКХ. Бой "Белый дом против ДЭЗ № 5" закончился вничью. Монополисты остались при своих деньгах. Реформаторы - при своих концепциях. Крепость - на месте. Все та же. Неприступная.

Сразу после кризиса властям было не до коммуналки. О ней забыли. А вот о платежах населения помнили. И поднимали. Чуть оправились от дефолта - подоспели очередные выборы. Какая уж тут реформа...

Опомнились в 2001 году. Когда раскопали теплотрассы в Приморье. И страна ахнула, увидев коммунальную преисподнюю. Вновь заговорила о том, что воду отключают. Свет гасят. Квартиры морозят. Мусор не убирают. Лифты останавливаются. Подъезды грязные. Двери разбиты. Власти ответили очередной долгосрочной стратегией. Пошли дальше молодых реформаторов. Предложили: пусть богатые платят полностью. Прямо сейчас. Остальных будем поддерживать. Чем хуже квартира, где живут бедняки, тем меньше они станут платить. Обещали ликвидировать льготы. Помочь тем, кто строит жилье. Иначе бюрократы задавят. Ведь для утверждения проекта надо потратить три года. Пройти больше сорока контор. И везде берут. Будут продавать дома вместе с землей. Рассчитывая на интерес инвесторов. Подтянут деньги. Через ипотеку. Отменят контроль над крупными расходами. Чтоб не пугать домовладельцев. И приструнить чиновников. А то никого не ловят. Только взятки тащат. Наконец, обновят Жилищный кодекс. Его ведь приняли в 1983 году. Никуда не годится.

Опять все правильно. И снова ничего не происходит. Те же поправки в законы застряли в Госдуме. Льготники стоят насмерть. Да и власти особо не упорствуют. Почему? А скоро выборы. Кому охота быть злокой. Нервировать избирателей. Вот отголосуют, тогда... В остальном на коммунальном фронте без перемен. Сектор деградирует. С людей дерут все больше. Про инфляцию в 14 процентов им лучше не рассказывать. Попадешь на нервного - может и насовать.

Правительство продолжает обсуждать подготовку к зиме. Все берет на себя. Это значит, что никакого рынка нет. Как и реформы. В Канаде, кстати, тоже холодно. Но государство находит себе другие занятия.

Разговоры о реформе длятся уже десять лет. Достаточно для того, чтобы увидеть суть политики. Она проста - побольше брать с граждан. Делая, правда, перерывы на время выборов. Еще - много обещать. И ничего не доводить до конца. Вот, собственно, и все. А ЖКХ живет своей жизнью. Сыплется дальше. Провальное дело. Во всех смыслах. Грустно. Ведь во многих странах перемены уже позади. Отмучилась Восточная Европа. Прибалтика. Китай. Скажете: ну так то китайцы. А мы кто?

А.Лившиц

Автор: Артур Скальский © Известия.Ру ОБЩЕСТВО, РОССИЯ 👁 2749 02.01.2003, 00:00

URL: <https://babr24.com/?ADE=5269> Bytes: 4548 / 4525 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)