

## Наемный домоуправ

За время проведения эксперимента в Ангарске по передаче жилого фонда в эксплуатацию управляющим компаниям значительно выросла собираемость квартплаты. Произошло значительное сокращение штата управленцев и транспортных расходов. Сэкономленные средства идут на благоустройство жилья. Кроме того, на стимулирование персонала. Одно из новшеств - наемные домоуправы.

Героиней сегодняшнего совещания ассоциации мэров в Иркутске стала Лидия Вяткина. Ее выступление с трибуны закончилось под аплодисменты. В Ангарске женщину зовут не иначе, как тетя Лида-управдом. Пять месяцев назад она, что называется, рискнула. Взяла под свою опеку шесть домов в 15-м микрорайоне.

Жильцы с опасением восприняли новшество. Недоверие подогревали чиновники жилищных трестов. Они начали против участников эксперимента информационную войну. Говорили, что всех работников ЖЭУ новые хозяева выкинут на улицу, что жильцы попадут в кабалу к частникам, что главная цель предпринимателей-коммунальщиков - присвоить себе чужие квартиры.

Лидия Вяткина собрала жильцов во дворе и доходчиво объяснила, чего хочет на самом деле - порядка. За те же деньги, которые составляют обычную квартплату. Кстати, ее собираемость за время эксперимента значительно выросла: сначала была 35 процентов, теперь - 90. Просто люди поняли: в их жизни действительно настутили перемены к лучшему.

Лидия Вяткина взяла на себя даже обязанности воспитателя местных подростков. В каждом подъезде выбрала самых отъявленных хулиганов и назначила их старшими. Теперь дети следят, чтобы на их территории никто не портил стены, не бил стекла. В конце каждого месяца тетя Лида-домоуправ награждает всех подарками. Сама трудится не только за деньги. Говорит, что в силу характера не терпит сидячей работы.

Детвора не раз обращалась к тете Лиде с просьбами построить во дворе хоккейный корт. Сегодня из Иркутска в Ангарск управдом вернулась с хорошей вестью. Губернатор дал распоряжение предусмотреть в областном бюджете средства на строительство хоккейной коробки во дворе дома, которым управляет Лидия Вяткина.

Автор: Артур Скальский © АС Байкал ТВ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК 2373 29.11.2002, 00:00 264  
URL: <https://babr24.com/?ADE=4809> Bytes: 2056 / 2056 Версия для печати Скачать PDF

 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

**ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта