

Вето губернатора: дискуссии продолжаются

Отказ губернатора подписать закон, принятый депутатами на октябрьской сессии ЗС, вызвал бурную дискуссию в иркутских СМИ. Представитель губернатора в областном парламенте Петр Парцей 28 ноября собрал журналистов, чтобы еще раз прояснить ситуацию с законом "Об установлении цены земли..."

Он заявил журналистам, что есть, по крайней мере, три причины, по которым губернатор области отклонил законопроект. Прежде всего, по словам представителя областной администрации в ЗС, не были учтены результаты согласительных процедур, и были нарушены не нормы Регламента, а "нормы высшего порядка, нормы взаимоотношений, принятых в любом культурном обществе, нормы этики". Он отметил, что депутаты областного парламента и его руководители проигнорировали мнение общественных организаций. Не были учтены решения членов Некоммерческого партнерства товаропроизводителей и предпринимателей, Совета по развитию малого предпринимательства, Ассоциации мэров городов и районов Иркутской области.

Петр Парцей отметил, что в принятом депутатами законе записано, что при расчете стоимости земельных участков применяется цена земли, устанавливаемая на дату регистрации заявления по приобретению участка. По его словам, это положение противоречит федеральному законодательству и может повлечь за собой споры и судебные разбирательства. Он отметил, что согласно гражданскому законодательству, "договор купли-продажи земельных участков должен соответствовать обязательным условиям, действующим в момент его заключения". Поэтому цена земли должна соответствовать той, которая действует на момент заключения договора.

В то же время Петр Парцей отметил, что никаких социально-экономических расчетов по законопроекту "Об установлении цены земли..." сотрудники областной администрации не делали и не считают это целесообразным. "Этого не может посчитать никто, ни КСП, ни Истомин, ни Романов", - заметил он. В то же время, в бюджете 2003 года отмечено, что 10 млн. рублей планируется получить в областную казну именно от продажи земельных участков. "Эта сумма взята априори. На всякий случай заложили. Но расчетов никаких нет", - отметил полномочный представитель губернатора.

Геннадий Кувшинов намерен голосовать за ставки Шишкина

"Ставки, предложенные председателем ЗС Сергеем Шишкиным, вполне обоснованны, разумны и приняты своевременно, - считает депутат ЗС Геннадий Кувшинов. - Лично я не только голосовал за них, но и отстаивал их в дискуссиях на сессии". Он сообщил, что своего решения не изменил и сейчас.

- Глубоко убежден, что необоснованное желание сиюминутно получить от предприятий за землю, находящуюся под промплощадками, цену с непомерно завышенным коэффициентом кратности (поступали предложения от 10 до 17), сделало бы продажу земли просто нецелесообразной. Зачем покупать землю по заоблачным ценам, если ее можно взять в аренду, а расходы снести на себестоимость? Это негативно отразится на благосостоянии всех жителей Иркутской области, так как продажная цена реализуемой продукции, той же электроэнергии, естественно, будет учитывать и арендную плату за землю, — рассуждает Геннадий Кувшинов.

Леонид Иванов: области нужны ставки на землю 8,6,4

Депутат Законодательного собрания Иркутской области Леонид Иванов на декабрьской сессии областного парламента намерен отстаивать свою позицию по ставкам по цене земли под промышленными объектами. Он считает, что собственники промышленных предприятий должны выкупать свои земли по коэффициентам 8,6,4. На октябрьской сессии депутат Иванов голосовал за эти ставки. Свою позицию он менять не будет.

По мнению Иванова, выкуп земли по средним ставкам — разумный способ размещения прибыли. Он считает, что приобретение земли повышает капитализацию компаний и их инвестиционную привлекательность.

Антон Романов: не стоит обирать наших граждан

Депутат ЗС Антон Романов будет продолжать отстаивать ставки 5,4,3, предложенные спикером ЗС Сергеем Шишкиным.

- Я считаю, что высокие цены негативно отразятся на товаропроизводителях. Если ставки на цену земли будут завышенными, то, соответственно, возрастут и цены на товары и услуги для населения Иркутской области. К тому же 30% всех налоговых поступлений с области пойдут в федеральный бюджет. А Федерация намерена значительную сумму направлять на оплату внешнего долга. Поэтому, думаю, не стоит обирать наших граждан, чтобы оплачивать долги государства.

Владимир Каутц еще не определился, за какие ставки будет голосовать

Депутат Законодательного собрания Иркутской области Владимир Каутц намерен поддержать решение депутатской группы "Деловой союз" по ставкам по цене земли под промышленными объектами. "Ставки по цене на землю мы будем обсуждать на заседании "Делового союза", которое пройдет накануне декабрьской сессии. Я поддерживаю решение, принятое депутатской группой", — сообщил депутат "Парламентскому вестнику".

Владимир Каутц подчеркнул, что на октябрьской сессии, во время принятия закона "Об установлении цены земли...", он голосовал за поправки спикера областного парламента - 5,4,3.

Александр Сухарев: закон "об установлении цены на землю..." Принимался не для байкальского тракта

Закон "Об установлении цены на землю...", принятый в окончательном чтении на октябрьской сессии Законодательного собрания Иркутской области, разрабатывался не для продажи земель по Байкальскому тракту, заявил "Парламентскому вестнику" депутат областного парламента Александр Сухарев. Депутат, голосуя на октябрьской сессии ЗС за ставки на землю, предложенные спикером ЗС Сергеем Шишкиным, не будет менять своего решения. По его мнению, такие ставки наиболее выгодны для области и муниципальных образований.

- Если принимать высокие ставки на землю, то ее никто не купит. В этом случае муниципалитеты будут лишены дополнительных доходов. В декабре я буду голосовать за те же ставки, что и раньше, — подчеркнул Александр Сухарев.

Автор: Артур Скальский © Агентство "Телеинформ" ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 3779 29.11.2002, 00:00 📌 264
URL: <https://babr24.com/?ADE=4806> Bytes: 5876 / 5826 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)