

Квартал исторической застройки

В Иркутске пытаются создать такой пример сохранения старинной архитектуры. Речь идет о комплексе "Декабристы в Иркутске", где близится к завершению реконструкция еще одного дома, построенного в 19-ом веке.

Всего же в городе больше трех тысяч объектов, которые имеют статус памятников. Выдержат ли они соперничество с современной застройкой и каким будет лицо Иркутска в двадцать первом веке - это попыталась выяснить наш корреспондент Анна Кулакова.

Мебель, дверные ручки - под стиль, оконные рамы - старые, дореволюционные. Лет 10 назад деревянный жилой дом по Карла Либкнехта отреставрировали. Из одного окна - вид на синагогу, тоже обновленную. Есть и другой пейзаж.

Полгода назад рядом с памятником архитектуры, где живет семья Виталия Хахинова и другие квартиранты, развернулось строительство. Жить не мешает, в генплан города новый объект занесен. Вот только - по словам Виталия Владимировича - представители компании однажды сообщили жильцам о намерении на месте памятника архитектуры воздвигнуть что-то новое. С тех пор разговоров об отселении не велось, но осадок неприятный остался.

Виталий Хахинов, житель дома № 26 по ул. К. Либкнехта: «Это красота, это лицо нашего города. Ведь никто не возит гостей в Ново-Ленино или на Синюшку показывать: вот такая новостройка. Новостройки есть везде»

Экскурсия по городу для него порой - хождение по мукам. Этот сгоревший дом, рассказывает архитектор Александр Яковлев, на самом деле - ценный. Переменная этажность: со стороны улицы один, со двора - 2 этажа, пластика входов, деревянные кружева.

Александр Яковлев, главный архитектор научно-исследовательской проектно-реставрационной мастерской "Традиция": «Это свойственно только иркутской архитектуре, вы такой архитектуры не увидите ни в Томске, ни в Красноярске!»

Карла Маркса, Урицкого, Дзержинского, Декабрьских Событий, Тимирязева, Энгельса - список улиц, занятых архитектурными памятниками можно продолжать. На карте хорошо видны заповедные, охраняемые государством зоны.

Надежда Красная, начальник научно-исследовательской проектно-реставрационной мастерской "Иркутскгражданпроект": «Если мы посмотрим во двор объектов, то уже увидим 5-6 этажные здания. Как мог в охраняемой зоне появиться этот объект, когда нормативно, законодательно она охраняется. Цельный квартал, в котором не было никакого современного внедрения, его можно было также насыщать и делать»

Надежда Красная - один из разработчиков Проекта заповедных зон города. Ее мнение: важно сохранить не просто одиночные памятники, а архитектурную среду, которая их окружает. На деле сделать так удастся не всегда.

Иван Хомутильников, заместитель председателя комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска: «Мне, прежде всего, и другим, не нравится застройка улицы Дзержинского. Это было согласовано, но одно дело на бумаге смотреть, и как это получилось. Т.е. на бумаге это было наверно красиво, а вот в натуре получилось, что новостройка серьезно давит на памятники архитектуры существующие»

Исправить ситуацию, когда новостройка физически вписалась на территорию улицы, а визуально нет - практически невозможно. Удачный пример сохранения ансамбля - комплекс "Декабристы в Иркутске". Сейчас здесь заканчивают реставрацию очередного здания - дома Полкановых.

Виктор Пономарев, реставратор: «Память есть память, надо чтобы и будущее поколение все видело, как это делалось, из чего, как жили люди. Ну а современное - это тоже прогресс своего рода...»

- Всеми свое место?

Да, точно-точно!!!»

Анна Кулакова, корреспондент новостей «Сей Час»: «Этот участок - яркий пример сочетания эпох, архитектурных направлений и вкусов. Одно из первых каменных зданий 19 века. Пристроенное и отстроенное по суперсовременным технологиям здание торгового центра. И на перекрестке Пролетарской и Карла Маркса тоже памятник, советский, а когда-то здесь стояла часовня. Какой облик все-таки должна иметь эта территория, споры об этом ведутся до сих пор»

В споре иногда рождается истина. О реставрации купеческой усадьбы и бывшей пельменной на Карла Маркса, а ныне торгового центра, спорили пять лет. Поднять фундамент просевшего дома или срезать 80 сантиметров асфальта, выполнить ли просьбу столетней давности, когда хозяин одного из домов, купец Верхоленцев просил городские власти о надстройке второго этажа? Результат очевиден.

Игорь Мироманов, главный инженер предприятия: «У нас уже в разработке 2 проекта. Проект квартала Тимирязева-Партизанская-Софьи Перовской-Байкальской, где будет строиться административно-торговый центр. И комплексная реконструкция улиц Ударника-Каландарашвили - Карла Маркса-Дек.Событий»

Еще один шаг к созданию в Иркутске квартала исторической застройки сделали муниципальные власти. Новая программа "Возрождение и охрана объектов культурного наследия" предусматривает создание территории, свободной от современных зданий. Цена вопроса - 320 миллионов рублей. Начало работы программы - 2009 год. Главное, чтобы памятники, которые стоят уже одно - два столетия, потерпели еще немного.

Автор: Анна Кулакова © Телекомпания "АИСТ" ИРКУТСК, БАЙКАЛ 👁 5204 23.11.2008, 14:47 📄 507
URL: <https://babr24.com/?ADE=48861> Bytes: 4997 / 4997 Версия для печати Скачать PDF

👍 Пореккомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ИСТОРИЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ ИРКУТСКА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Анна Кулакова.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)