

# Иркутяне не спешат «амнистировать» дачи

Темпы приватизации садовых участков снижаются.

Дачная амнистия грозит прослыть очередным провальным проектом. К такому мнению приходят сотрудники Управления Федеральной регистрационной службы по Иркутской области. По словам руководителя ведомства Виктора Жердева, основная причина неудачного протекания приватизации дачных участков в том, что государство не предусмотрело механизмы, которые бы облегчили гражданам прохождение данной процедуры.

— В основном людей, решивших оформить право собственности на дачные участки, отпугивает необходимость межевания земли, за которое нужно платить, — пояснил Виктор Жердев. — Поэтому многие наши соотечественники, если они не собираются продавать свою землю, решают, что будут пользоваться участком как раньше, и не спешат к нам.

Однако, как отметил начальник отдела аналитической и методической работы Управления Федеральной регистрационной службы по Иркутской области Михаил Жилев, в некоторых случаях можно избежать межевания. Это позволительно, если в едином государственном кадастре недвижимости имеется информация о данном земельном участке.

Другая преграда на пути к заветной регистрации прав собственности — отсутствие необходимых документов. По словам Михаила Жилева, именно это является основной причиной для отказов.

— Мы являемся конечным звеном в цепи структур, задействованных в регистрации земли, — говорит Михаил Желев. — К нам гражданин приходит уже с пакетом документов, которые собирает в других ведомствах. И вот там-то могут возникать проблемы. Всем известно, что в советские времена землю давали порой без какой-либо фиксации в регистрирующих органах. И сейчас сложно найти правоустанавливающие документы на такие участки.

Хотя в самом Управлении Росрегистрации созданы все условия для ускоренного прохождения дачной амнистии. Так, сроки регистрации сокращены вдвое — с месяца до 15 дней. Для приема документов выделено отдельное окно, что позволяет гражданам не стоять общую очередь. Специалисты проводят бесплатные консультации по правилам регистрации садовых участков и домиков, как в нескольких пунктах областного центра, так во время выездов в города, поселки и непосредственно в садоводства Приангарья.

Но, тем не менее, статистика показывает хоть и небольшое, но уменьшение количества дел по дачной амнистии. Так, в первые шесть месяцев 2007 года было подано порядка 4 тыс. заявлений на регистрацию, с начала 2008-го — 3 тыс. 486, из которых 1 тыс. 336 по регистрации прав собственности на жилые дома, 561 — на гаражи и садовые домики, 1 тыс. 589 — на садовые участки.

При этом, по словам Виктора Жердева, Иркутская область находится на третьем-четвертом месте среди регионов Сибирского федерального округа по показателям проведения дачной амнистии.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

