

Где деньги, Зин?!

Случилось то, что и в страшных снах не снилось отцам советской экономики: наши финансы завязли в Америке. Мало того, что доллар на Руси был, есть и, по всей видимости, всегда будет универсальным денежным эквивалентом, так мы еще спасаем американскую экономику.

Судьба пятой части золотовалютных резервов РФ оказалась под угрозой, после того как зашатались два крупнейших ипотечных агентства США – Fannie Mae и Freddie Mac. Именно ценные бумаги этих компаний и оказались пресловутыми «закромами Родины».

Игра за наш счет

Сама по себе история крушения американских финансовых институтов вряд ли интересна широкому российскому читателю. Ипотечный кризис на заокеанском рынке был связан в том числе с опережающим всякие разумные показатели ростом цен на недвижимость и повальным увлечением американцев ипотекой. Но подумайте, уважаемые читатели, разве это вам ничего не напоминает? К примеру, происходящее на рынке жилья в Петербурге...

Впрочем, мы отклонились от темы, ведь сегодня мы хотим одно понять. «Где деньги, Зин?» – как спрашивал персонаж известной песни В. С. Высоцкого.

Первым на российские опасения откликнулось правительство США. Оно объявило, что может приобрести вышеупомянутые ипотечные агентства, чтобы спасти их. После этого заявления акции «двух F» (Fannie и Freddie) в дополнение ко всему подешевели вдвое. Всего же с начала 2008 года до 10 июля цена акций Freddie Mac упала более чем на 75%, а Fannie Mae – на 64%. Поскольку после ипотечного кризиса и массового «сброса» недвижимости цены на жилье в США пошли вниз, аналитики опасаются, что эти агентства могут и вовсе обанкротиться.

По мнению экспертов, если хотя бы одна из двух корпораций пойдет «по миру», последствия для финансовой системы всей планеты будут непредсказуемы. Ведь на Fannie Mae и Freddie Mac держится примерно половина самого крупного ипотечного рынка – американского. Банкротство «ипотечных китов» неминуемо приведет к обрушению самой мощной пирамиды XXI века – цен на недвижимость. Больше всего пострадают именно сырьевые страны, где «квадратные метры» за последние годы подорожали в несколько раз.

Российские правительственные финансисты к такому повороту событий оказались не готовы. К 1 января 2008 года Центробанк инвестировал более 100 млрд долларов (на тот момент – примерно 21% золотовалютных резервов РФ) в ценные бумаги упомянутых ипотечных агентств.

Американские банкротства вскрыли немало и российских тайн. Оказывается, именно в эти ценные бумаги чиновники хотели перевести часть средств Стабфонда. Кроме того, высшие отечественные финансисты уже много лет инвестировали и в саму американскую ипотечную систему. Учитывая повышенную секретность подобных финансовых операций, узнать о них нам посчастливилось только после того, как за океаном произошел слив информации в СМИ.

Тут-то и выяснилось, что наш министр финансов пообещал когда-то западным коллегам помочь в момент кризиса... российскими деньгами, разумеется. Вложения в бумаги Fannie Mae и Freddie Mac – более чем своевременная помощь «бедным» американцам.

Собственно говоря, к чему весь этот разговор? Понятно, что все решения принимались и принимаются вдали от неvkских берегов. Однако у жителей Северной Пальмиры может возникнуть справедливый вопрос: «Если уж инвестиции, санкционированные на самом высоком уровне, оказались столь неоправданными, то какова же эффективность местных денежных вложений?».

Вот и петербургские инвесторы предпочитают «воевать» на фронте вложений в недвижимость. Под этим

соусом анонсированы грандиозные девелоперские проекты. Но накаченный спекулятивным капиталом рынок напоминает ту самую пирамиду, которая дала трещину в США. Правда, у американской экономики оказался надежный тыл. Российское правительство согласилось рискнуть своими золотовалютными резервами на благо американских братьев. А вот кто станет гарантом Санкт-Петербурга?..

Зыбкие углеводороды

В современной России реализуется, по сути, экстенсивная модель экономики (и наш с вами город – в авангарде этого процесса). Ее стержень – экспорт углеводородов, дающий 7 из 10 рублей всех финансовых поступлений в страну. Все остальное в первую очередь обслуживает нефтегазовый поток – от транспорта и телевидения до банков и государственных институтов.

В мегаполисах как грибы после дождя растут офисы и «бизнесы», привязанные исключительно к сырьевым финансовым потокам. Региональные различия определяются лишь ассортиментом продаваемого сырья: где нефть, где газ, а где – лес. Последний ресурс, впрочем, уже большой роли не играет. Оружейная и прочая промышленность стала своего рода «мхом» на камнях сырьевой «альпийской горки».

Петербург на этом фоне выглядит пластмассовым цветочком, волею садовника установленным на вершине этой клумбы. Никаких сырьевых запасов (кроме леса) в радиусе 500 км от Эрмитажа нет. Следовательно, реальная экономика города на Неве может строиться исключительно на производственном секторе, торговле и транспорте. Но что же мы видим?

Избыточность финансовых ресурсов (у отдельных структур) и неумение инвестировать куда-либо кроме спекулятивных рынков и у нас привели к перегреву рынка недвижимости. Цены на квартиры и заводские корпуса у нас теперь много выше европейских.

В свою очередь это сделало любое производство в нашем мегаполисе экономически невыгодным: дешевле построить завод в соседней Прибалтике или далеком Китае, чем на территории Петербурга. У нас же, по совокупности цен на факторы производства, могут процветать только торговля и офисы все тех же «околонептяных» контор.

Однако нельзя забывать две вещи. Первая: город на Неве в этой схеме не стержень, а лишь «искусственный цветочек». Стержень – это Москва, именно туда стекаются все «сливки» нефтегазового продукта. И отдавать эту роль Первопрестольная не собирается ни при каких обстоятельствах.

И второе: сырьевой стержень, главный коленвал российской экономики, начал давать сбой. По мнению ряда экспертов, добыча нефти в России уже прошла свой пик и больше никогда не вернется на прежний уровень. 10 миллионов баррелей в день – показатель 2007 года. И в этом году добыча неуклонно снижается. Недавно это подтвердил и глава Минпромэнерго РФ Виктор Христенко, заявив, что нефтедобыча у нас может упасть впервые за 10 лет. Причина – растущие издержки бизнеса и истощение разрабатываемых месторождений. Именно для исправления данной ситуации и было инициировано снижение налогового бремени для предприятий нефтегазовой отрасли, о котором так сильно полемизировали в прессе.

В итоге Россия сможет остаться на уровне добычи 8 – 9 млн баррелей нефти в день в течение последующих 20 лет. Но только если нефтяные компании инвестируют миллиарды долларов в разработку новых месторождений. Ведь, чтобы компенсировать выход из строя западносибирских месторождений, нужны колоссальные вливания в разработку месторождений Восточной Сибири (про Талакан, Чаянду и Ковыкту «Санкт-Петербургские ведомости» уже писали), Каспийского моря и Арктики. Примерный объем требуемых инвестиций – триллион долларов США. Где взять такие деньги?

Ответ кроется в самой сумме, не случайно обозначенной в долларах США. По-видимому, именно туда, за океан, и перекачивали из России столь нужные для своего же народного хозяйства инвестиции. Те самые миллиарды, без которых не спасти наш нефтегазовый комплекс, и работают наши капиталы совсем на других хозяев.

Автор: Александр ВЕРТЯЧИХ © Санкт-Петербургские Ведомости РАССЛЕДОВАНИЯ, РОССИЯ 4253
17.07.2008, 14:58 132

URL: <https://babr24.com/?ADE=46678> Bytes: 7364 / 7350 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Александр**

ВЕРТЯЧИХ.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: kras24.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)