

Коммунальное обострение

Усолье-Сибирское отключили от горячего водоснабжения за долги.

Около 700 многоквартирных домов в Усолье-Сибирском будут отключены в течение этой недели от горячего водоснабжения за долги управляющих компаний перед фирмой «Энергосбыт» ОАО «Иркутскэнерго». Отключение началось 19 мая. Об этом сообщает Информационный центр «Усолье» со ссылкой на заместителя директора Энергосбыта Сергея Винарского.

Долги перед энергопоставщиком имеют шесть из семи управляющих компаний города – УК «Твой выбор – качество» (70 млн. 201 тыс. рублей), «Вега» (14 млн. 926 тыс. рублей), МУП «Сервис» (2 млн. 350 тыс. рублей), «Первенец» (1 млн. 579 тыс. рублей), «Альтернатива» (841 тыс. рублей). Как отметил Сергей Винарский, нет задолженности только у одной компании – ООО «Сантехник». Под ее управлением находится семь домов, они от горячего водоснабжения отключены не будут, также как и объекты социальной инфраструктуры, тоже не имеющие задолженности за тепло и горячую воду.

По словам Сергея Винарского, общая сумма долга населения за отопительный период 2007–2008 годов составляет 89 млн. 879 тыс. рублей. Причиной формирования задолженности он считает сложную ситуацию в ЖКХ города. В частности то, что горожане недостаточно ответственно подходят к выбору управляющей компании: сначала ставят подписи под решением в пользу УК «Твой выбор – качество» (ТВК), а через некоторое время – ООО «Жилсервис». При этом «Жилсервис» ведет сбор средств с населения, но с поставщиками энергоресурсов не рассчитывается, ссылаясь на отсутствие соответствующего договора.

– От ООО «Жилсервис» за весь 2007 год мы получили 78 тысяч рублей, притом что эта компания, по мнению ее руководителей, управляет 400 домами, – отметил Сергей Винарский.

Фирма «Энергосбыт» также рекомендует администрации Усо́лья-Сибирского передать жилой фонд, находящийся под управлением УК «Вега», другой управляющей компании. Это связано с тем, что «Вега» отказалась заключать договор с «Иркутскэнерго» на существующих законных условиях. Она предлагает другой тип договора, не предусмотренный Жилищным кодексом РФ, при котором управляющая компания будет выступать посредником между жильцами и энергопоставщиками, а сама не станет нести ответственность за платежи населения. Сергей Винарский отметил, что в таком случае УК «Вега» не отвечает требованиям, предъявляемым к управляющим компаниям в сфере ЖКХ.

В настоящее время в фирме «Энергосбыт» не готовы назвать дату, до которой будет отключено горячее водоснабжение в Усолье-Сибирском. Как пояснил Сергей Винарский, это зависит от того, как скоро управляющие компании погасят долги перед ОАО «Иркутскэнерго».

Комментарии

Глава администрации Усо́лья-Сибирского Игорь Тютрин:

– Городские власти неоднократно предупреждали о возможности возникновения данной ситуации. Мы ставили в известность жителей города о незаконности сбора денежных средств «Жилсервисом». Администрация города неоднократно обращалась в правоохранительные органы, реакции не последовало. При этом «Жилсервис» и сейчас продолжает собирать деньги с жителей! В ближайшее время мы намерены в очередной раз обратиться в органы внутренних дел и прокуратуру с просьбой прореагировать должным образом на деятельность «Жилсервиса». Если не остановить эту вакханалию беззакония, город так и останется без тепла.

Генеральный директор ОАО «УК «Твой выбор – качество» Александр Говорушкин:

– Наша компания обслуживает 65% жилого фонда Усо́лья-Сибирского. В структуре коммунальных платежей на долю энергетиков приходится до 70% сборов. По данным правоохранительных органов, «Жилсервис» ежемесячно собирает с населения около 5 миллионов рублей. Если умножить эту цифру на 12 месяцев, то мы получим около 60 миллионов в год. Из этих денег не менее 42 миллионов должны были быть перечислены

ОАО «Иркутскэнерго». Но это не делается. При этом «Жилсервис» собирает деньги в основном с жилого фонда УК «Твой выбор – качество». Таким образом, вся задолженность «Жилсервиса» ложится на нашу компанию. Великолепная схема! Вот только ее заложниками стало более половины жителей города. По нашим подсчетам, 70% задолженности УК «ТВК» – это долги «Жилсервис», 25% – долги жителей, 5% – текущая задолженность.

Автор: Александра Белкина © Областная газета ПРИБАЙКАЛЬЕ, ИРКУТСК  1956 21.05.2008, 14:19  170
URL: <https://babr24.com/?ADE=45678> Bytes: 4164 / 4157 [Версия для печати](#)

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)