

Немой бунт

Глухонемые иркутяне бастуют против строительства жилого дома, который может появиться рядом с ДК имени Горького.

О том, что рядом с Домом культуры на улице Клары Цеткин начнется стройка, говорят больше двух лет. Но волноваться по-настоящему и местные жители, и члены общества глухих начали, когда несколько недель назад территорию клуба обнесли металлическим забором. Люди считают, что эта стройка незаконная. Более того, глухонемые объясняют, что стали жертвами мошенников, которые обманным путем собрали их подписи за строительство жилых домов. Теперь они требуют у местных чиновников прекратить этот беспредел. Но власти уверяют, что сами ничего не знали о стройке. В ситуации разбиралась корреспондент «Пятницы».

Двухэтажное каменное здание клуба для глухих людей построили в Иркутске в 1968 году. Это было единственное место, где инвалиды могли собираться для общения. Но полноправными хозяевами Дома культуры глухие были только в советские времена. В стране началась перестройка, и помещения клуба стали постепенно сдавать в аренду предпринимателям. Сейчас в распоряжении глухонемых остался лишь вестибюль и актовый зал. Все остальные кабинеты и залы заняты разными фирмами и организациями.

А два года назад до людей дошли слухи, что они и вовсе могут лишиться своего клуба. Как показало время, эти разговоры были не на пустом месте. Несколько недель назад рядом с клубом появились строительные вагончики, а его территорию обнесли металлическим забором. Оказалось, здесь собираются построить несколько многоэтажных жилых домов. Но больше всего возмутило людей, что единственный в городе Дом культуры для глухих хотят снести.

Против стройки не только инвалиды, но и жители соседних с клубом домов. По мнению членов инициативной группы, ставить на этой территории дом нельзя по нескольким причинам. Во-первых, это приведет к уничтожению редких видов кустарников и деревьев, которые растут в палисаднике Дома культуры. Во-вторых, возрастет нагрузка на инженерные сети, которые и без того изношены. Еще одна причина — недостаток солнечного света, который создадут высотки. Горожане обратились к местным властям с просьбой разобраться в законности строительства этих домов.

Но, как выяснилось, чиновники и сами не знали о том, что в городе начинается большая стройка. Во всяком случае, так заявил депутат городской думы Геннадий Русских на собрании, которое состоялось в прошлую субботу в Доме культуры имени Горького. «Мэра подставили. Действительно, в 2000 году он подписал постановление, где было сказано, что местному обществу глухих выделяется территория в 50 соток для содержания. Но ни о каком строительстве речи не велось. Сейчас мэр и его подчиненные будут разбираться с этой проблемой. Лично я считаю, что здесь строить нельзя. В ста метрах отсюда находятся совсем старые двухэтажки. Пускай застройщики их сносят и строят на том месте», — сказал Геннадий Русских.

Между тем сами глухие считают, что подставили не мэра, а их. На собрании они рассказали, что накануне Нового года, когда инвалиды отмечали 80-летие Всероссийского общества глухих (ВОГ), к ним на праздник пришли две незнакомые женщины, которые попросили поставить свои подписи якобы за то, чтобы глухим изменили порядок выплаты пенсии. Все присутствующие безропотно поставили на листках бумаги свои автографы, а позже им сообщили, что они дали свое согласие на возведение многоэтажных домов.

Этот факт возмутил людей до предела, ведь на самом деле они категорически против стройки. И как ни пытался убедить их председатель Иркутского отделения ВОГ Леонид Магальников, что клуб никто сносить не собирается, а в новых домах они смогут купить квартиры по льготным ценам, никто не стал его слушать. В ответ инвалиды топали ногами, свистели и требовали отставки председателя с его поста.

Письма с этим требованием, а также с просьбой защитить интересы иркутян и проверить законность стройки участники собрания решили направить в администрацию президента России, в Генеральную прокуратуру и в Центральное правление ВОГ.

А пока власть думает над ответом, инвалиды уже приступили к решению возникшей проблемы. Сразу после собрания они вышли на улицу и стали ломать металлический забор. Охранники стройки даже не пытались им помешать. И оказалось, что с проблемой можно разобраться очень быстро. Уже через полчаса от забора не осталось и следа — только несколько горок с металлическими листами и досками. Теперь глухие ждут ответа из Москвы и надеются, что власть их услышит, ведь со слухом у чиновников все в порядке.

Мало земли

Пока власти разбираются в законности данной стройки, мы попросили поразмышлять над этим независимого эксперта Владимира Степановича Неудачина, который больше 50 лет проработал в строительстве.

— Здесь слишком мало места для такой стройки. Нужно как минимум два таких участка и полностью свободных. Во-первых, по существующим СНиПам плотность застройки в сейсмических зонах не должна превышать 300 человек на один гектар. Наш город тоже относится к числу таких зон. И изменить это требование по плотности застройки можно только решением областного Законодательного собрания.

Но такого решения нет. Значит, это будет нарушением действующего требования. Во-вторых, в Градостроительном кодексе есть статья 43, согласно которой на территории жилой застройки должен быть выделен участок под детскую, спортивную площадки и автостоянку. Получается, что если оставить Дом культуры на прежнем месте, то площадка не будет отвечать действующим нормам. А для того чтобы снести здание, нужно получить согласие собственника, только в этом случае все будет по закону.

Еще один бунт

Еще один конфликт произошел на этой неделе в центре Иркутска. Сломали забор вокруг стройплощадки жители домов по улице 5-й Армии. Вот уже несколько лет между ними и строителями идет спор. В планах фирмы — возведение десятиэтажного здания. Но, по мнению жителей, оно будет мешать им, заслоняя солнечный свет. Кроме того, место под котлован выбрано там, где стоят гаражи. Как сообщает телекомпания «АС Байкал ТВ», иркутяне пробовали судиться со строительной организацией, но пока безрезультатно.

«Это провокация»

Председателю Иркутского отделения ВОГ Леониду Магальникову на собрании слова так и не дали. Он лишь успел сказать: «Все, что ни делается, делается во благо глухих. Если здесь построят дом — это большое счастье». Когда сурдопереводчик перевела это на язык жестов, глухие стали громко смеяться, топтать ногами и свистеть. Под эти звуки докладчику пришлось покинуть сцену.

Сидя в зале, председатель выслушал обвинения в свой адрес в том, что это именно он продал землю и собирается строить здесь дом. Здесь же прозвучало требование об его отставке. После собрания мы попросили Леонида Магальникова высказать свое мнение об услышанном:

— Я к этой стройке никакого отношения не имею. Дом культуры находится в собственности Центрального правления ВОГ, и именно Москва принимает все решения по зданию. Действительно, на этой территории планировалось строительство нескольких домов высотой в 14 этажей, и оно абсолютно законно — разрешение на эти работы получено.

При этом никто не собирался сносить Дом культуры прямо сейчас. Это абсолютный бред. Конечно, клуб находится не в лучшем состоянии — в нем уже было два взрыва, один пожар, проседает грунт, но убрать его возможно только после того, как будет построено новое здание. Поэтому я расцениваю такие заявления о сносе как чистой воды провокацию.

Что касается моей отставки, то я человек избранный, существует устав, в рамках которого можно переизбирать председателя. Но, даже если это произойдет, думаю, без работы не останусь. Меня уже давно приглашали в Москву.

Автор: Ольга Мирошниченко © Пятница ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 2998 25.04.2008, 15:23 📄 190
URL: <https://babr24.com/?ADE=45221> Bytes: 7627 / 7606 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Ольга
Мирошниченко.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)