

Земли в поселке Славный не предоставляются под индивидуальное строительство из-за неточностей в генплане Иркутска

Одна из самых крупных в Иркутске площадок под индивидуальное жилищное строительство в поселке Славный, согласно генплану города, считается лесной зоной.

Именно поэтому на сегодняшний день нет возможности предоставлять здесь земельные участки под индивидуальное строительство. Об этом сегодня на заседании комитета Законодательного собрания по собственности и экономической политике сообщила временно исполняющая обязанности директора департамента имущественных отношений Иркутской области Марина Орлинская.

«Основная масса заявлений, которые к нам поступают, - на предоставление участков под индивидуальное жилищное строительство. В Иркутске одна большая площадка под такое строительство – поселок Славный. Если бы вопрос был решен положительно, то мы бы уже предоставили гражданам 350 участков. Примечательно, что леса на площадке нет, поэтому необходимо внести изменения в генплан. Однако пока администрация Иркутска этого не сделала», - рассказывает Марина Орлинская.

По словам председателя комитета по градостроительной политике Иркутска Евгения Харитонов, нарушения в генплане будут устранены, правда, в какие сроки, не уточнил. Между тем, Харитонов обратил внимание на то, что по площадке в Славном существует другая проблема. На ней полностью отсутствует инженерная и социальная инфраструктура. «Предоставив участки под индивидуальное строительство в Славном, где нет школ и детских садов, мы создадим серьезную социальную проблему», -- считает Евгений Харитонов. Однако Марина Орлинская отметила, что на сегодня в городе это единственная подходящая площадка, благодаря которой можно частично решить проблему по предоставлению участков под индивидуальное строительство.

Общая площадь зоны под индивидуальное строительство в поселке Славный - 694 га. Освоена она лишь на 10%. Еще в 2006 году городские власти заявляли, что площадка будет застроена до 2010 года. Предполагалось ввести 550 тыс. кв. метров жилья, что позволило бы обеспечить жильем 3,4 тыс. семей.

Автор: Артур Скальский © Агентство "Телеинформ" НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 4526 06.03.2008, 13:03
👤 294

URL: <https://babr24.com/?ADE=43854> Bytes: 1975 / 1975 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)