

Территория раздора

Снесут ли объекты, самовольно построенные в водоохранной зоне Байкала?

Прокуратура Кабанского района просит суд признать незаконным распоряжение главы районной администрации. Чиновник пытается узаконить самовольно захваченный земельный участок, расположенный в природоохранной зоне Байкала.

Как уже сообщала «РГ», Верховный суд Республики Бурятия оставил в силе решение Кабанского райсуда об истребовании из незаконного владения 7 тысяч квадратных метров земли у частного инвестора Анжелы Асалхановой. Бизнесмен построила девять одноэтажных кемпингов, спортивный зал, два бассейна и котельную на берегу Байкала, не позаботившись о получении заключения государственной экологической экспертизы. Впрочем, получить его законным путем было невозможно, поскольку туристический объект построили в водоохранной зоне озера, где запрещено строительство. Не было у предпринимателя и разрешений на землю.

После вступления в октябре 2006 года в силу решения суда предприниматель была обязана исполнить его и снести строения. Однако этого не сделала и была подвергнута административному наказанию Управлением федеральной службы судебных приставов РФ по РБ.

Тем временем местные власти поспешили на выручку незадачливому инвестору. 25 октября 2007 года администрация Кабанского района выпустила распоряжение, в котором было разрешено произвести проектно-изыскательские работы. Документом также были утверждены материалы предварительного согласования на предоставление земельного участка под строительство самовольно возведенных участков.

– Несмотря на вступившее в силу решение суда, глава района Михаил Пнев предпринимает попытки задним числом узаконить захват земельных участков на побережье Байкала, где индивидуальным предпринимателем Асалхановой были возведены строения без правоустанавливающих документов, – сказала помощник прокурора по связям со СМИ Юлия Павлова. – Прокуратура района направила в суд заявление о признании незаконным данного распоряжения.

Местные власти тем временем не видят со своей стороны нарушений.

– Какой нормальный инвестор будет вкладывать свои средства в развитие туризма на Байкале, если в любой момент его строительство может быть признано незаконным? – задается вопросом глава муниципального образования «Кабанский район» Михаил Пнев.

– Что у нас, земли мало для строительства? Пришел человек, начал строить, создал новые рабочие места, платит налоги в бюджет, давайте ему поможем, а не будем разрушать то, что уже построено. Мы будем бороться за инвестора, чего бы это нам ни стоило.

Тем не менее, ситуация может закончиться довольно печально для руководства администрации района. В прокуратуре республики подтвердили, что попытка узаконить самовольный захват земли может повлечь за собой уже не административное, а уголовное преследование.

Между тем

Данный конфликт должен еще раз привлечь внимание властей к проблеме освоения побережья Байкала, которое пока идет стихийно, и ускорить разграничение прибрежной территории на зоны, где разрешалось бы возведение туристических объектов с соблюдением всех необходимых экологических норм. Пока же, как признают экологи, развитие туристической инфраструктуры на побережье Байкала в рамках существующей нормативной базы чревато сносом построенных объектов и потерей инвестиций.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Дмитрий
Родионов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)