

Иркутской турзоне пообещали ускоренное развитие

Строительство объектов особой экономической зоны (ОЭЗ) туристско-рекреационного типа с центром в поселке Большое Голоустное в Иркутской области может начаться в 2009 году.

Об этом в субботу в Иркутске заявил замруководителя Федерального агентства по управлению ОЭЗ Минэкономразвития РФ Андрей Алпатов. По его словам, чтобы успеть к этому сроку, в течение следующего года ведомство собирается подготовить концепцию иркутской зоны, разработать ее планировку. Весь проект ОЭЗ оценивается в 15 млрд руб. Участники туррынка не верят, что к созданию ОЭЗ приступят через год.

В субботу замруководителя Федерального агентства по управлению ОЭЗ Министерства экономического развития РФ Андрей Алпатов и заместитель главы администрации Иркутской области Константин Жаботинский на пресс-конференции рассказали о создании туристской зоны на Байкале. Как сообщил господин Алпатов, разработчики концепции иркутской ОЭЗ — компании Deloitte Corporate Finance, Horvat Consulting, агентство KraftWerk, Международный центр социально-экономических исследований «Леонтьевский центр» — заканчивают свою работу. «К февралю следующего года мы рассчитываем получить от компаний окончательный вариант концепции, после чего начнется разработка проекта планировки ОЭЗ. Обычно на это уходит два-три года, однако мы намерены всю работу сделать в течение 2008 года, чтобы с 2009-го начать активное строительство объектов зоны», — отметил Андрей Алпатов.

Напомним, проект иркутской особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, утвержденный правительством РФ в октябре прошлого года, предусматривает создание 28 гостиниц различного класса, 300 гостевых 10-местных коттеджей, способных одновременно принять 11,2 тыс. туристов и отдыхающих. В проект также включены конгресс-центр и аквапарк на 500 посетителей, спортивно-оздоровительные комплексы и значительное число инфраструктурных объектов. Реализация проекта намечена на 2007–2021 годы, его стоимость, по последним данным, составляет 15,04 млрд руб. — из них 10,32 млрд руб. должны вложить частные инвесторы, 4,72 млрд руб. — бюджеты. Первоначально ОЭЗ предполагалось разместить в Листвянском муниципальном образовании, в пади Крестовой, в 65 км от Иркутска. Однако в мае этого года делегация РосОЭЗ отвергла Листвянку, предложив властям региона найти новые площадки. Чиновникам из министерства показалось, что падь Крестовая слишком удалена от Байкала. Наконец, сама ОЭЗ попадала в центральную экологическую зону Байкала, утвержденную постановлением правительства РФ в августе 2001 года. Согласно постановлению, в центральной экологической зоне ограничено размещение рекреационных объектов.

В октябре администрация Иркутской области предложила для размещения ОЭЗ Большое Голоустное (125 км от Иркутска). Новая территория снова попала в центральную экологическую зону, однако МЭРТ этот вариант устроил. Андрей Алпатов в субботу сообщил, что Минэкономразвития договорилось с Министерством природных ресурсов о внесении изменений в постановление правительства — это позволит разместить на побережье озера большинство ранее запланированных объектов ОЭЗ. «Особую экономическую зону необходимо создавать на вырост. Площадка с центром в Большом Голоустном (около 1600 га) намного больше той, что была ранее предложена (в Листвянке было около 600 га. — „Ъ“),» — добавил Андрей Алпатов.

Как считает один из участников местного туррынка, выбор Большого Голоустного неудачен: «Ехать туда два часа. Поверьте, транзитным туристам это не понравится. В этом отношении Листвянка удобнее». Такое же мнение ранее высказывала мэр Листвянки Татьяна Казакова. Константин Жаботинский на брифинге заверил журналистов, что поездка в Большое Голоустное из Иркутска займет «час двадцать». «В рамках проекта ОЭЗ планируется построить новую дорогу. Ее стоимость составит 2,5 млрд руб.», — уточнил господин Жаботинский.

Местные эксперты считают, что первые частные инвесторы для зоны появятся, когда будет готов проект планировки ОЭЗ. Гендиректор компании «Зеленый экспресс» Вадим Копылов полагает, что в 2009 году реально начать строительство коммуникаций для ОЭЗ. «Мне пока ясно одно — предпроект для Листвянки

нельзя переносить на площадку Большого Голоустного. Хотя бы потому, что это совершенно другая местность», — считает господин Копылов. Генеральный директор одного из ведущих туроператоров региона «Гранд Байкал» Виктор Григоров считает, что размещение зоны в Большом Голоустном будет способствовать активному развитию региональной туротрасли: «Компания определит формат своего участия в ОЭЗ, когда будет готова конкретная концепция». «Не верю в то, что строительство объектов ОЭЗ начнется в 2009 году. Новую площадку для ОЭЗ выбирали четыре месяца! О чем еще можно говорить?» — резюмирует еще один участник рынка.

Автор: Алексей Копылов © Коммерсантъ-Хабаровск ЭКОНОМИКА, ИРКУТСК 👁 6777 04.12.2007, 12:46 📄 559
URL: <https://babr24.com/?ADE=41550> Bytes: 4735 / 4735 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["КАЗАКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)