

До конца этого года в России, вероятно, увеличатся ставки по ипотечным кредитам – эксперты

Об этом на интернет-пресс-конференции заявил директор департамента ипотечного кредитования ВТБ 24 Анатолий Печатников.

Он отметил, что это, в частности, связано с увеличением стоимости ресурсов, привлекаемых российскими банками, что, в свою очередь, является результатом ипотечного кризиса в США. Ряд банков уже приостановил выдачу ипотечных кредитов. А. Печатников подчеркнул, что «итогом этих событий может стать вынужденный уход с рынка ипотечного кредитования банков с невысокой ликвидностью, а также некоторое повышение процентных ставок». Вместе с тем, существенного изменения структуры рынка ипотечного кредитования в России не предвидится, возможно лишь некоторое перераспределение долей среди основных участников.

А. Печатников отметил, что в долгосрочной перспективе ожидается постепенное снижение процентных ставок по ипотеке.

Комментируя «Сибирским новостям» ситуацию, заместитель генерального директора Иркутского регионального ипотечного агентства Татьяна Кубасова подчеркнула, что крупнейшие участники ипотечного рынка Иркутской области (Агентство ипотечного жилищного кредитования, Сбербанк, ВТБ) в ближайшей перспективе не будут значительно увеличивать ставки по ипотечным кредитам или приостанавливать их выдачу. Однако средние и мелкие банки, которые рефинансируют ипотечные кредиты за счет привлечения западных денег, меняют свои ставки, так как из-за финансового кризиса цена заимствования на международных рынках несколько выросла.

В настоящее время в Иркутске кредиты на приобретение недвижимости предоставляют около 50 кредитных организаций, средняя ставка по займам составляет 13,5% годовых.

👤 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)