

Цена земли

Как дорого будет стоить земля в нашей области и в городе станет ясно на будущей сессии законодательного собрания. Сегодня депутаты обсуждали последние поправки в региональный закон о цене на землю. Земля по общероссийским меркам в Иркутске и области стоит дешево.

Пока не принят местный закон, в области действует минимальная ставка земельного налога. Для городов она составляет - 5, для села 3 из 17 возможных. Юридические и частные лица покупают земельные участки по минимальной стоимости, в соответствии с федеральным законом. Новый же местный закон, который готовят депутаты законодательного собрания, установит максимально возможную плату за землю. Обладминистрация предлагает коэффициент для городов области - 10, для Иркутска - 17. При постоянной нехватке средств в бюджете, закон может оказаться, как ни когда к стати. Цена на землю вырастит в сотни раз. В рублях всё становится более понятным, какие выгоды получит бюджет, и на какие расходы придется идти, частным и юридическим лицам при покупке земли. Например, сейчас в Иркутске, 1 гектар земли стоит - 62 160 рублей. Если учесть новый, предлагаемый депутатами 17 кратный коэффициент, после принятия закона 1 гектар земли будет стоить уже - 1 млн 56 тысяч рублей. Тогда только с промышленников, областной бюджет может получить 12 млрд рублей прибыли. И это с учетом того, что до 1 января 2004 года, все владельцы предприятий, зданий должны их выкупить земельные участки из государственной и муниципальной собственности. В то же время, часть депутатов - это главы тех самых промышленных гигантов области, которым и предстоит выкупать землю. Сегодня депутаты - промышленники договорились, что те, кто успел подать заявки на покупку земли до принятия регионального закона, платят по минимальной ставке. То есть, покупают землю по старым расценкам.

Автор: Артур Скальский © Сибирское телевидение ЭКОНОМИКА, ИРКУТСК 👁 2082 19.09.2002, 00:00 📌 232

URL: <https://babr24.com/?ADE=3839> Bytes: 1810 / 1810 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)[👍 Пореккомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)