

Досугом иркутян займется Дерипаска

"Континенталь-Сибирь" построит на Шишиловском острове огромный развлекательный комплекс.

Строительство торгово-развлекательного комплекса начнется на Шишиловском острове в ближайшие дни и завершится, согласно планам, в третьем квартале 2009 года. Комплекс станет самым масштабным торговым сооружением от Новосибирска до Владивостока - площадь четырехэтажного здания составит 60 тысяч квадратных метров.

ООО "Континенталь-Сибирь", дочерняя структура ГК "Континентальинвест", аффилированной с "Базовым элементом" Олега Дерипаски, приняла решение построить в Иркутске подобный комплекс еще в 2004 году, после проведения соответствующих маркетинговых исследований. В 2006 году компания получила в аренду участок земли на острове Шишиловском общей площадью 52 тысячи квадратных метров, а ОАО ИркутскгипродорНИИ разработало проект торгово-развлекательного центра.

При строительстве нового мостового перехода через Ангару Шишиловская протока была засыпана, и остров стал даже не полуостровом, а частью прибрежной зоны, что позволяет теперь превратить его в зону развлечений.

По словам Александра Осмоловского, технического директора ООО "Континенталь-Сибирь", площадь застройки комплекса составит 15 тысяч квадратных метров, а рядом появятся парковки на 1200 автомобилей, благоустроенная набережная и, возможно, фонтан.

В самом комплексе будет восемь кинозалов, в том числе один IMAX с абсолютным эффектом присутствия. Пока в стране есть только два подобных кинотеатра. В Иркутске будет третий. Технология IMAX позволяет проецировать изображение на огромный экран, высотой с семиэтажное здание. Вот только фильмов по этой технологии снимают немного, и в основном они короткометражные.

Помимо кинозалов в торгово-развлекательном центре будет два ресторана, восемь кафе и фуд-корт, представляющий собой множество заведений быстрого питания, каждое из которых предлагает свою кухню: русскую, китайскую, французскую, итальянскую и т. д.

ТРЦ "Континенталь" воплотит в себе все мечты общества потребления - в нем будут кормить, развлекать и давать возможность что-нибудь купить. Один только гипермаркет центра расположится на площади 4500 квадратных метров. Кроме того, почти на каждом этаже здания разместятся торговые галереи с множеством бутиков, а в дополнение - свыше четырех тысяч квадратных метров площадей под торговлю бытовой техникой.

Чтобы родители могли спокойно потеряться в этом торговом городе, проектировщики предусмотрели развлекательный центр для детей, в котором их можно будет ненадолго оставить.

Вход в торгово-развлекательный центр будет с трех сторон, а для перемещения внутри предусмотрены две группы эскалаторов и два панорамных лифта.

Примерно через год начнется строительство и второй очереди комплекса - 14- или 16-этажного бизнес-центра с офисами, гостиницей и бассейном. Объем инвестиций в проект составит 100 миллионов долларов.

Группа компаний "Континентальинвест" также намеревается строить в Иркутске жилье. Ее дочерняя структура - ООО "Еловское" - в 2005 году приобрела участок под кирпичный завод. Более восьми гектаров земли в поселке Юго-Восточном под Ангарском общество приобрело у Ангарского управления строительства. На участке предполагается построить кирпичный завод мощностью 62,6 миллиона штук облицовочного кирпича в год. Однако строительство начнется лишь после того, как "Еловское" получит лицензию на разработку месторождений глинистого сырья, расположенных возле Савватеевки. В настоящее время глина этих месторождений проходит исследования в Германии и во Франции. В зависимости от результатов специалисты подберут оборудование, при помощи которого можно будет получить качественный кирпич именно из этого

вида глины.

Автор: Юлия Улыбина © Номер один ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 1878 23.08.2007, 18:01 📄 213

URL: <https://babr24.com/?ADE=39494> Bytes: 3670 / 3670 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)