

Будем строить «родовые гнёзда»

Объёмы строительства в Сибири должны быть увеличены в три раза.

Об этом на II Съезде строителей Сибири в Красноярске заявил полпред президента РФ в Сибирском федеральном округе Анатолий Квашнин.

— Президент России поставил задачу ежегодно вводить объём жилья из расчёта один квадратный метр на одного человека. Сейчас в Сибири этот показатель составляет 0,28 квадратного метра. Поэтому в ближайшее время объёмы строительства должны быть увеличены, — подчеркнул полпред.

Особое внимание на съезде строителей Анатолий Квашнин уделил вопросу развития малоэтажной застройки как реально возможному решению проблемы доступного жилья для горожан.

— В ближайшее время будет принят федеральный закон о малоэтажном строительстве, закрепляющий обязанности местных и региональных властей в этом вопросе. В частности, власти муниципалитетов и субъектов Федерации должны будут бесплатно выделять земельные участки для кооперативов граждан, желающих построить собственные дома, за свой счёт проводить инженерные коммуникации и разработать типовые проекты индивидуальных домов, — пояснил полпред.

Таким образом, полпред предложил создать родовые усадьбы XXI века. Как говорится, вся Европа так живёт, значит, и нам не надо отставать. К тому же родовые поместья, по мнению Анатолия Квашнина, способны решить проблему перенаселённости городов. То есть, 30 процентов горожан должны жить за городом, что позволит разгрузить мегаполисы.

Ещё один вариант решения жилищной проблемы — доходные дома с минимальной стоимостью аренды. В таких домах все жилые и нежилые помещения без ограничения размера площади предоставляются во временное владение и пользование юридическим и физическим лицам по договорам аренды и коммерческого найма. Полпред уточнил, что сейчас на территории Сибирского федерального округа такой эксперимент проводится в городе Шелехов Иркутской области, добавив, что подобные проекты рассматриваются также в Кемеровской, Омской и Новосибирской областях.

— Малоэтажное строительство в нашем регионе будет развиваться преимущественно в рамках агломерации, — заявил Анатолий Никитин, заместитель главы администрации Иркутской области. — Хочу заметить, что принятие генплана Иркутска значительно ускорит темпы строительства жилья.

По словам Анатолия Никитина, Иркутская область на II съезде строителей была представлена достаточно широко: как проектными институтами, так и строительными организациями. Всего в делегации было 25 человек.

— Съезд позволил иркутским строителям не только обменяться опытом, но и подметить ошибки соседей. Сегодня Красноярск — динамично развивающийся город. Однако в нём нет того дыхания истории, которым наполнен Иркутск. И для нас очень важно сохранить наследие веков. Собственно, ради этого к нам и приезжают туристы со всего мира, — подытожил Анатолий Никитин.

Языком цифр

По данным на 1 июня 2007 года в Иркутской области было сдано в эксплуатацию 117,9 тысячи квадратных метров жилья, это на 62% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Эти показатели позволяют надеяться, что в 2007 году Иркутская область выйдет на объёмы по сдаче жилья, заложенные в нацпроекте «Доступное жильё . гражданам России». Всего в этом году область должна построить 570 тысяч квадратных метров жилья.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)