

Вне зоны острова

Создаваемая в Иркутской области особая экономическая зона рекреационно-туристического типа останется на ранее выбранном месте - В Крестовой пади, неподалеку от поселка Листвянка.

Предположения о переносе ОЭЗ на остров Ольхон или куда-то еще беспочвенны, заявляют в областной администрации.

Возможность смены "дислокации" туристической ОЭЗ в Иркутской области стала обсуждаться после визита в регион заместителя руководителя Федерального агентства по управлению особыми экономическими зонами (РосОЭЗ) Андрея Алпатова.

Замглавы агентства осмотрел участки, выделенные под объекты туристско-рекреационной зоны, и принял участие в совещании по плану организации ОЭЗ. Итогом его работы стало предложение, как сообщили СМИ, "в течение 10 дней подготовить другие площадки для размещения ОЭЗ".

Однако в Федеральном агентстве по управлению ОЭЗ заявили, что речь шла исключительно о корректировке границ земельных участков особой экономической зоны. Необходимость этого объяснили вопросами собственности на часть земель, входящих в зону, а также экологическими проблемами.

- В границы ОЭЗ туристического типа попали участки, находящиеся в частной собственности, многие с постройками, - пояснил руководитель пресс-службы РосОЭЗ Евгений Дмитриев. - Поскольку существующее законодательство этого не допускает, встал вопрос - либо выкупать земли и переселять куда-то людей, либо выводить эти участки из особой экономической зоны, а взамен прирезать другие.

Андрей Алпатов предложил найти участки на замену и скорректировать границы. Таким же образом предложено было решить проблему наложения территории ОЭЗ на водоохранную зону, в которой существуют ограничения на некоторые виды деятельности. О переносе всей зоны на другое место речь не идет, вопросы с границами будут решаться в рабочем порядке.

В свою очередь о том, что ОЭЗ станет размещаться на двух площадках в пределах все того же Иркутского района, сообщил губернатор Иркутской области Александр Тишанин. По его словам, изменения не будут принципиальными, их оформят в процессе. Как сообщил губернатор, когда определяли площадку под особую экономическую зону, "никто не проводил никаких изыскательских работ, а сегодня возникли отдельные проблемы".

Заместитель губернатора Иркутской области Юрий Параничев уточнил:

- Проект получил одобрение на федеральном уровне, в том числе министерства экономического развития и торговли. И кардинальных изменений уже не претерпит. Дополнительные участки будут изыскиваться в этом же районе, в непосредственной близости от основной территории особой экономической зоны в Крестовой пади. Думаю, что мы сможем решить вопрос и с выходом зоны на побережье Байкала, строительством причальных сооружений - законодательство это позволяет. Переноса ОЭЗ на Ольхон точно не будет. В том числе и потому, что мы говорим о гармоничном развитии туризма. Байкал привлекает своим колоритом, своей дикостью, и нельзя разрушать этот неповторимый ландшафт многочисленными отелями и кемпингами. Кроме того, существует предел антропогенной нагрузки - миллион туристов в год природа Ольхона вряд ли выдержит.

На состоявшемся восьмого мая заседании правительства России Александр Тишанин выступил с докладом о социально-экономическом развитии Иркутской области. Тогда министр природных ресурсов РФ Юрий Трутнев поддержал предложение главы Приангарья изменить российское законодательство в части границ природоохранной зоны ОЭЗ. По мнению губернатора и министра, это позволит особой экономической зоне осваиваться более эффективно.

Кстати, остров Ольхон фигурировал ранее в проектах турзоны. Сотрудники института географии имени В.Б.

Сочавы предполагали, что наиболее приемлемо размещение туристско-рекреационных территорий в трех местах. В городе Байкальске можно создать спортивно-оздоровительный центр на базе существующего горнолыжного комплекса. Листвянка может стать местом проведения научных и бизнес-мероприятий различного уровня, от корпоративных до международных. На Ольхоне ученые предлагали развивать кемпинговый и круизный туризм. Однако такая концепция не была утверждена администрацией Иркутской области, поскольку ее поставили под сомнение эксперты из Канады, которые занимались изучением побережья Байкала и инфраструктуры туризма в регионе. По мнению зарубежных специалистов, природные условия острова не позволяют построить там туристический курорт мирового уровня, а в Байкальске развитию туризма препятствует целлюлозно-бумажный комбинат.

Впрочем, на начальной стадии проекта ОЭЗ предполагалось, что Ольхон все-таки станет центром развития туризма, однако во вторую очередь. Обладминистрация предлагала создавать особую зону в два этапа: вначале инвесторы осваивают территорию неподалеку от поселка Листвянка, где будет развиваться внесезонный конгрессный туризм, а после первых ощутимых результатов осуществляют вторую часть проекта - активный и экологический туризм на острове Ольхон. Однако в процессе обсуждений и одобрений второй этап был забыт.

Справка "РГ"

Проект ОЭЗ туристско-рекреационного типа площадью 3 000 гектаров в Крестовой пади подразумевает строительство 14 пятизвездочных отелей, 16 четырехзвездочных, 24 гостиниц на три звезды и около 300 гостевых коттеджей. В зоне также появятся конгресс-центр и аквапарк, спортивно-оздоровительные комплексы, в том числе горнолыжная база. После окончательного формирования в 2021 году зона сможет принимать до одного миллиона туристов в год. Стоимость проекта - 14,32 миллиарда рублей.

Автор: Ольга Ануфриева © Российская газета ЭКОНОМИКА, БАЙКАЛ 👁 2853 07.06.2007, 13:13 📄 228
URL: <https://babr24.com/?ADE=38292> Bytes: 5446 / 5439 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Ольга
Ануфриева.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)