

Туристская зона Байкала сменит направление

Расположение особой экономической зоны (ОЭЗ) туристско-рекреационного типа в Иркутской области может поменяться. Как стало известно „Ъ“, представители агентства по управлению ОЭЗ предложили администрации Приангарья подготовить другие площадки для размещения ОЭЗ.

В этом случае может пострадать ассоциация «Байкальская виза», проект которой лег в основу байкальской ОЭЗ в ее нынешнем варианте. Если РосОЭЗ официально озвучит свои предложения по перенесению ОЭЗ, вероятнее всего, в выигрыше окажется крупнейший туроператор «Гранд Байкал», земли которого попадут в новые границы зоны.

Вчера сразу несколько участников туристического рынка сообщили „Ъ“ о возможном перенесении границ иркутской ОЭЗ. Эту информацию вчера подтвердила руководитель агентства по туризму Иркутской области Ирина Рютина. По ее словам, представители агентства по управлению ОЭЗ на минувшей неделе посетили несколько участков, выделенных под зону, и после их осмотра предложили региональным властям в течение 10 дней подготовить другие площадки для размещения ОЭЗ. По информации „Ъ“, недовольство РосОЭЗ вызвано темпами и качеством работы по созданию зоны. Впрочем, первый замглавы администрации Иркутской области Юрий Параничев пояснил, что претензии федеральных чиновников в основном касались близости зоны к побережью Байкала. В РосОЭЗ вчера прокомментировать ситуацию не смогли, сославшись на то, что замглавы ведомства Андрей Алпатов находится вне зоны доступа. Сейчас он инспектирует работу Республики Бурятия по созданию ОЭЗ.

Напомним, что проект ОЭЗ туристско-рекреационного типа, утвержденный правительством в октябре прошлого года, предусматривает создание в Листвянском муниципальном образовании 28 гостиниц различного класса, 300 гостевых 10-местных коттеджей, способных одновременно принять 11,2 тыс. туристов и отдыхающих. В проект также включены конгресс-центр и аквапарк на 500 посетителей, спортивно-оздоровительные комплексы и значительное число инфраструктурных объектов. Реализация проекта намечена на 2007—2021 годы, его стоимость составляет 14,32 млрд руб., из них 10 млрд руб. должны вложить частные инвесторы, 4,32 млрд — бюджеты разных уровней. Самым крупным инвестором для иркутской ОЭЗ является ассоциация «Байкальская виза» (БВ), владеющая сетью отелей в регионе. В Листвянском МО она собирается построить шесть отелей, аквапарк, горнолыжный курорт, торгово-развлекательный комплекс. Общая стоимость проектов БВ составляет 3,1 млрд руб.

Первый замглавы администрации Иркутской области Юрий Параничев пояснил „Ъ“, что рекомендации федерального агентства по подготовке новых площадок связаны с утверждением границ Байкальской природной территории. «Они были утверждены в декабре 2006 года, а проект ОЭЗ разрабатывался без их учета», — рассказала Ирина Рютина. В границах Байкальской природной территории существуют три экологические зоны — центральная, буферная и зона атмосферного влияния. Проект ОЭЗ в Листвянке попадает в центральную экологическую зону, в которой ограничено размещение объектов. Таким образом, с учетом этого проект «Байкальской визы» не может быть реализован. Ее представитель вчера был недоступен для комментариев.

«Предложения федерального агентства озвучивались только в устной форме. Если РосОЭЗ рекомендует нам подыскать новые площадки под зону официально, мы сделаем это», — заверила „Ъ“ госпожа Рютина. Участники местного туррынка предполагают, что, скорее всего, турзона может быть «развернута» не на юге Байкала, а в его северо-восточной части, в районе острова Ольхон. Ранее за создание ОЭЗ в том районе выступал конкурент «Байкальской визы», крупнейший туроператор «Гранд Байкал» с ежегодным оборотом \$8 млн. Ее представитель вчера отказался комментировать что-либо по расположению ОЭЗ, так как ничего не знал об этом.

Между тем участники рынка говорят, что смена расположения ОЭЗ ничего не изменит. «Стоимость строительства тех же гостиниц в регионе огромная, а турсезон ограничен четырьмя месяцами. В итоге, цены на проживание как минимум в пять раз выше, чем на Кипре. Какая разница, где построят эти гостиницы? Все

равно сюда никто не поедет при такой стоимости», — отметил один из участников рынка, пожелавший остаться неназванным. А председатель правления Сибирской Байкальской ассоциации туризма Сергей Перевозников считает, что главный вопрос в развитии туризма не в зоне, а в нормативной базе: «Правительство приняло новый миграционный закон. В итоге, он ударил не по нелегалам, а по вполне законопослушным иностранцам, которым для пребывания нужно оформить дополнительные документы в миграционной службе. На это уходит полтора дня, в итоге иностранцы, которые могли бы поехать на Байкал, сидят в отелях и никуда не выходят».

Автор: Алексей Копылов, Александра Терентьева © Коммерсантъ-Хабаровск ТУРИЗМ, БАЙКАЛ 👁 3066
21.05.2007, 18:16 📌 170

URL: <https://babr24.com/?ADE=37899> Bytes: 4670 / 4670 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Алексей
Копылов, Александра
Терентьева.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)