

## «Этот памятник нам как укор»

Вчера дума Иркутска единогласно проголосовала за снос блока «А» здания городской администрации, более известного как «дом на ногах». На его месте иркутские власти к 2010 году намерены построить новое административное здание площадью около 12 тыс. кв.м.

Стоимость проекта вместе со сносом старой постройки составит 201 млн руб. В Союзе архитекторов России считают, что снос «дома на ногах» объясняется давлением на мэрию со стороны строительных компаний, которые заинтересованы в получении контракта на возведение нового объекта.

Судьбу самого большого в центре Иркутска долгостроя вчера решила гордума — депутаты приняли решение снести «дом на ногах» и построить на его месте новое здание, в котором разместятся все подразделения мэрии, избирательная комиссия и контрольно-счетная палата.

«Дом на ногах» площадью 4 тыс. кв.м спроектировал институт «Иркутскгражданпроект» в 1974 году. Здание должно было состоять из трех блоков, приподнятых над землей на семи опорах. Здание предполагалось отдать для нужд чиновников исполнительной и законодательной властей. Его строительство началось в 1976 году, однако неоднократно замораживалось. В первый раз в 1980 году — из-за Олимпиады в Москве, потом — из-за отсутствия средств в городском бюджете. К 1989 году основные конструкции блока «А» (два этажа на опорах. — „Ъ“) были смонтированы, однако через год комиссия нашла в здании дефекты и деформации строительных конструкций. В таком виде оно простояло до 2005 года, когда «Иркутскжилстрой» выполнил работы «по усилению несущих конструкций». Данные о том, сколько средств власти потратили на возведение здания, не озвучиваются. Ранее представители мэрии говорили о том, что с середины 1990-х годов затраты на содержание «незавершенки» превысили 20 млн руб.

В начале 2007 года депутат гордумы, гендиректор компании «Востсибстрой» Виктор Ильичев предложил снести «дом на ногах». Его поддержала мэрия, которая после собственных расчетов сообщила, что завершение строительства блока «А» обойдется городскому бюджету в 225 млн руб., а снос «дома на ногах» и строительство нового здания будет стоить 201,7 млн руб.

Решение о сносе «дома на ногах» гордума приняла единогласно. «Этот памятник нам как укор», — заявил вчера на сессии один из депутатов гордумы. В свою очередь депутат Олег Геевский напомнил, что сейчас все подразделения мэрии, разбросанные по городу, занимают площадь в 19,7 тыс. кв.м. «Из них 4,4 тыс. кв.м вполне можно оценить по рыночной стоимости, продать и таким образом покрыть большую часть затрат на строительство нового здания», — отметил депутат. Зампредседателя Комитета по градостроительной политике администрации Иркутска Иван Хомутильников вчера пояснил, что на снос «дома на ногах» и проектные работы в бюджете этого года заложено 25 млн руб. По его словам, конкурс по выбору подрядчика на снос здания и сами работы пройдут до октября этого года. Предполагается, что новое здание (его полезную площадь планируется увеличить до 12 тыс. кв.м. — „Ъ“) появится к 2010 году.

Между тем председатель региональной организации Союза архитекторов России Елена Григорьева вчера пояснила „Ъ“, что организация выступает против сноса «дома на ногах» и в связи с этим будет проводить акции протеста: «Блок „А“ задумывался как смотровая площадка из центра города на Ангару. В его проекте заложено сразу несколько архитектурных стилей, поэтому при завершении строительства он будет идеально сочетаться со зданиями Лингвистического университета, управления ЦБ РФ по Иркутской области. Если появится новый проект, то есть вероятность, что он не впишется в сквер Кирова». Елена Григорьева предположила, что снос «дома на ногах» связан с давлением на мэрию со стороны строительных компаний, которые заинтересованы в получении контракта на строительство нового объекта. Исполнительный директор Сибирской Байкальской ассоциации строителей Александра Финкельштейн отметила, что на снос «дома на ногах» необходимо смотреть не с точки зрения строительного лобби, а с точки зрения горожанина: «По-моему, вполне очевидно, что это здание никак не смотрится в центре города. Чем скорее его снесут, тем лучше. На мой взгляд, претендентов на госконтракт по строительству нового здания будет немало».

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)