

Новый мост готовится к сдаче

А Иркутск – к глобальным изменениям в транспортной схеме.

Редакционный автомобиль свернул с Ленина на улицу 3-го июля, потом на Верхнюю Набережную; встреча с заместителем директора строительства нового моста через Ангару Павлом Таюрским была назначена на самом объекте. И вот мы въезжаем на новый мост, приближаясь к границе будущей смычки между правым и левым берегом. Из пяти, так называемых «птичек» верхового направления сооружены четыре, пятая «птичка» на опоре № 11, которой суждено замкнуть мостовой переход, уже начата. До исторического момента осталось совсем немного – русловую часть моста завершат в мае-июне. А в октябре на мост смогут въехать первые автомобили иркутян.

Светлое будущее микрорайона Паркового

Стройка нового ангарского моста чуть-чуть не доживет до своего первого юбилея – в 2009 году исполнится десять лет с начала его возведения. В 2008-м его окончательно достроят и торжественно сдадут. Осенью нынешнего года будет принят в эксплуатацию первый пусковой комплекс. И с этого момента градостроительная политика столицы Приангарья наверняка сменит свой вектор.

Новый мост должен стать толчком к развитию самого перспективного, но до сих пор не освоенного городского пространства – так называемого микрорайона Паркового. Внешний вид его улиц уже сегодня быстро меняется: на будущих подъездах к мосту появились две новые автозаправки, еще летом стоявшие на Верхней Набережной 20 домов снесены, масштабный снос ожидается в 2007 году, к июлю еще должны снести 45 домов в треугольнике Коммунистическая – Комсомольская – 4-я Советская. На этом месте появится шестиполосная магистраль с транспортной развязкой и современный путепровод в монолитном исполнении с двумя съездами. Двухуровневые развязки запланированы в пересечениях с Байкальской и Седова. Изменятся и транспортные развязки в околостовом пространстве. Так, улица Коммунистическая из проездной превратится в тупиковую (по ней можно будет доехать только до пересечения с 4-й Советской, дальше ее перегородит новый путепровод). Серьезная реконструкция ожидает и левобережный выезд с моста на улицу Лермонтова. Здесь городскими властями в будущем запланировано сооружение современной развязки, иначе в этом месте неизбежны большие автомобильные пробки.

Для сооружения схемы развязок придется расширять улицу 3-го июля, она со временем превратится в 4-полосную магистраль. Частичный снос ожидается на улице Седова для расширения и пробивки в районе Провиантской и 4-й Советской. Сейчас она является тупиковой улицей.

Строительство транспортных развязок на правом берегу запланировано во 2-м, 3-м и 4-м пусковых комплексах работ по сооружению ангарского моста, сегодня идет работа над их инженерным проектом. О более конкретных сроках воплощения задуманного в жизнь пока никто сказать не может.

Отменное финансирование

От будущего перейдем к делам сегодняшним. На мосту кипит работа. Трудятся в две смены: днем и ночью. Благодаря выделенным в декабре федеральным деньгам темп работ ускорили, даже дополнительно набрали рабочих. Пока часть мостоотряда трудится над русловой частью – между двумя половинами моста осталось каких-то 160 м. Вместе с Павлом Таюрским мы заезжаем на мост. Есть у журналистов такая привилегия – первыми ступить на закрытую пока для других территорию.

Подъезжаем к краю будущей смычки, а точнее, сердцу мостовой жизни. До последней «птички», закрытой сине-желтым кожухом, кажется, рукой подать. Внизу по воде баржа доставляет рабочих и строительные материалы на трудовые места. Добраться туда можно только таким способом.

На мостовом полотне над правобережной пойменной частью уже началась установка бордюров. Пока температура отрицательная, на мосту устанавливают специальные утеплительные боксы, внутри которых и происходит заливка бетона в формы. По словам Павла Таюрского, на заводе готовятся карнизные блоки,

которыми вскоре опояшут проезжую часть специальной «юбочкой». Закуплена гидроизоляция на первый пусковой комплекс моста. Можно сказать, что здесь основные работы завершены. И эта часть моста готовится к косметической отделке.

– К осени будет сдан первый пусковой комплекс мостового перехода, что включает в себя мост по верховому направлению, правобережную развязку в районе Верхней Набережной и левобережный подход без очистных сооружений, на мостовое полотно уложат двухслойное асфальтовое покрытие, – рассказывает Павел Алексеевич.

На очистные на левом берегу пока не хватает денег – 50 млн. рублей. И это несмотря на то, что в 2007-м финансирование обещает быть отменным: 245 млн. перешло с прошлогоднего «подарка» Федерации, федеральный же бюджет даст еще 985 млн., плюс 200 млн. областных. Итоговая цифра – более 1400 млн. рублей – практически в два раза превышает расход средств в 2006 году. Хотя, как заявили нам в администрации Иркутска, для стопроцентной сдачи первого пускового комплекса необходимо почти 2 000 млн. руб. Для сравнения: всего на строительство ангарского моста на сегодняшний день потрачено около 4 000 млн. руб.

С воды на землю

Новый мост должен завоевать любовь автомобилистов еще и по той причине, что его проезжая часть будет максимально ровной, на поверхности русловой части всего два деформационных шва, соединенных между собой бетонным монолитом. И швы эти сделаны по немецкой технологии – паз в паз. Прочность мостовой конструкции основана на использовании высокопрочных прядей – пучков стальных канатов, натянутых внутри пролетных строений. Эта технология полвека назад применялась в отечественном мостостроении и получила высокие оценки в мировой практике сооружения мостов.

Непосредственно мостостроительные работы скоро уже не будут играть на главной городской стройке первую скрипку. С наступлением тепла основной фронт работ перейдет на отсыпку земляного полотна для сооружения съездов с моста и к переустройству коммуникаций. На правом берегу кроме основного направления запланированы три съезда на улицу Верхняя Набережная. Только для их сооружения понадобится 300 тыс. куб. м земляного грунта. Грузовики следуют в направлении моста вереницами, круглосуточно доставляя на стройку по 2 тыс. кубометров породы. К лету этот поток обещает стать еще плотнее. Для доставки грузов к мостовой стройке еще несколько лет назад была построена специальная дорога от плотины до Верхней Набережной вдоль Ангары. Но ее так и не смогли доделать – помешала база Восточно-Сибирского речного пароходства, которая разрывает трассу на две части. Но за ее перенос в другое место, по словам мостостроителей, запросили больше 30 млн. рублей, и этот проект был отложен.

– Нынешней зимой нам благоволит погода, – продолжает рассказывать Павел Таюрский. – тридцати-сорокоградусных морозов не было, потому работали непрерывно. В отличие от прошлых годов, когда в большие холода отказывала техника.

Строительные работы на правом берегу сосредоточены в ложбинке у телецентра. Две опоры нового путепровода уже практически готовы, на их месте еще осенью стояли жилые дома и жили люди.

60 хозяев одного дома

Люди сегодня – главная забота мостостроителей. В дирекции строительства создан целый отдел по расселению жителей, попадающих под снос домов.

– Расселение – дело тонкое. Поэтому мы работаем с каждой семьей индивидуально, – говорит Павел Таюрский.

Не секрет, что, попадая под снос, некоторые граждане стараются извлечь из ситуации максимум выгоды. Так, в некоторые дома прописывают десятками родственников, знакомых. Даже случайных людей, которым в итоге государство обязано давать квартиры. При переселении одной семьи выяснилось, что в домовую книгу прописана гражданка, которая никогда там не жила. «Прописали, потому что надо было где-то прописаться», – пояснила хозяйка дома. Истинные хозяева дома благополучно переехали в новую квартиру в Первомайском, избушку снесли. Но через месяц после этих событий заявила прописанная особа. Естественно, с пятью свидетелями, утверждающими, что она жила в этом доме. Суд вынес решение о выдаче даме квартиры, на смотрины которой она пришла с... покупателями.

– Часть полученных квартир, а мы предоставили 91 квартиру, уже проданы, – продолжает Павел Алексеевич.

И рассказывает о совсем, казалось бы, курьезном случае, когда в одном доме было прописано около 60 человек.

– Мы приходим с проверкой в этот дом. Люди должны доказать, что они фактически проживали там. Они все сидят рядами на диване, стульях. Мы спрашиваем, как же вы, бедняги, жили с одним холодильником на всех. А они – покупали еду на день и к вечеру все съедали. Вот такой цирк.

Но такие номера сегодня не проходят. Если раньше каждый прописанный имел право на свои законные 18 квадратных метров и денежную компенсацию за строение и насаждения, сегодня граждане и государство договариваются, как говорится, «по любви». Если в итоге переговоров стороны не приходят к компромиссу, включается механизм рыночной оценки. Независимый эксперт оценивает рыночную стоимость земли и строения. При этом важно, чтобы у вас были оформлены все положенные документы на участок и дом. Для примера, из 150 земельных участков, попавших в зону строительства нового ангарского моста, только на один оформлена собственность на землю.

– В любом случае люди улучшают свои жилищные условия. Сравните: мы снесли 38 домов, а квартир предоставили 91, – уточняет Павел Алексеевич.

Первыми в очереди на снос сегодня находятся дома Гудковых и Токмаковых. Если с последними, по словам Таюрского, уже есть какие-то договоренности, то положение Гудковых до сих пор неопределенное. На сегодня назначен арбитражный суд по сносу их дома, как незаконного строения. Так получилось, что реконструировав много лет назад свой старый домик и надстроив второй этаж, хозяева до сих пор его не узаконили.

– Мы живем здесь семьей с четырьмя детьми и, честно говоря, вообще не хотели бы куда-то переезжать. Во всяком случае, хотели бы остаться жить в центре, чтобы не менять детям школу, – говорит Елена Гудкова. И добавляет, что пока не получала каких-то реальных предложений о переезде.

А некоторое время назад на въезде на Коммунистическую вдруг откуда ни возьмись начал строиться новый дом. На этом месте, по планам мостостроителей, должна появиться трансформаторная подстанция. Хозяева домика уверяют, что восстанавливают старый дом, который здесь стоял в 1977 году. Мостостроители считают, что это очередная попытка заработать на главной городской стройке.

Справка газеты «Областная»

О ходе строительства нового ангарского моста газета «Областная» будет информировать каждые две недели. Наши читатели станут свидетелями сдачи пусковых комплексов, почувствуют ритм стройки. Читайте хроники строительства моста по пятницам.

Уже появились желающие развивать околостроечное пространство. Этим летом на правом берегу начнется возведение крупного торгово-развлекательного комплекса. На арендованных пяти гектарах земли инвестиционная компания «Континенталь-Сибирь» построит современное здание в европейском стиле, в котором разместятся гипермаркет, бизнес-центр, семь кинозалов, бассейн и фитнес-центр. Сегодня идет обсуждение архитектурного решения комплекса, выполняются работы по эскизному проекту.

– Одной из самых острых проблем для нас стала транспортная развязка съездов с моста, – говорит Сергей Хоменко, директор «Континенталь-Сибирь». – Согласно принятой схеме, подъезд ко многим объектам, которые планируется построить на околостроечном пространстве, будет крайне неудобным. Так, чтобы доехать до нашего комплекса, людям придется сделать крюк в несколько километров. Поэтому мы сейчас ведем переговоры с городскими властями о корректировке транспортной схемы.

Сдача торгово-развлекательного комплекса намечена на конец 2008 – начало 2009 года.

Автор: Татьяна Николаева © Областная газета ИРКУТСК, БАЙКАЛ 👁 2888 19.01.2007, 17:41 📌 247

URL: <https://babr24.com/?ADE=35397> Bytes: 11632 / 11597 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- Телеграм*

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

