

Владимир Якубовский: "При строительстве в первую очередь мы должны учитывать интересы иркутян"

«При строительстве домов, мы в первую очередь должны учитывать фактор комфортного проживания иркутян» - об этом заявил сегодня мэр Иркутска Владимир Якубовский на совещании, посвященном проблемным вопросам строительства, в котором приняли участие вице-мэр Игорь Бычков, председатель комитета по градостроительной политике Евгений Харитонов, главный архитектор города Евгений Третьяков.

По мнению мэра, сейчас очень часто возникают проблемы между застройщиками и общественностью из-за того, что многие градостроительные нормы безнадежно устарели. Хотя, по старым СНиПам все нормы при строительстве соблюдены, но у людей очень часто возникает недовольство из-за небольших территорий отведенных под детские площадки, парковочные места, парковые зоны.

«Несмотря на то, что подчас застройщики приходят за разрешением на строительство с полным пакетом документов и всеми согласованиями от разных разрешающих органов, у нас должны быть разработаны свои нормы, в соответствии с которыми мы могли бы указать, где и как должен строиться дом» - сообщил Владимир Якубовский.

Все участники совещания согласились с тем, что до создания новых норм на федеральном уровне специалисты администрации города должны разработать свои документы, которые помогли бы регламентировать ту или иную застройку. В этих правилах должны быть оговорены все параметры от этажности, до ширины тротуаров, количества парковочных мест и расположения детских горок на дворовой территории. «Мы должны в архитектурно-планировочном задании предъявлять свои требования для проектирования, которые установлены градостроительной документацией, чтобы у нас не было тех проблем, которые мы сегодня имеем на новостройках», - подтвердил Владимир Якубовский.

«Строители должны строить для людей, не нарушая права других иркутян, - убежден вице-мэр Игорь Бычков, - поэтому необходимо также как можно быстрее принять положение об общественных слушаниях. А с созданием своих градостроительных нормативов у городской администрации будет правовая основа отсекают более уплотненную застройку, которая сейчас мешает нам жить». Создание единых правил поможет отрегулировать отношения с застройщиками не на одном отдельно взятом объекте, а в принципе по всему городу.

«Город должен быть для людей. Иркутяне не хотят задыхаться в «каменных мешках», которыми стали для нас микрорайоны. Поэтому мы должны создать свои правила игры, правила застройки города. Там должно быть предусмотрено рассредоточение городской застройки, варианты внутриквартальной и микрорайонной застройки», - заявил мэр. А при нарушениях, по мнению иркутского градоначальника, люди должны обращаться в суд:

«Подать в суд на проектировщиков, которые создали такой проект, а городская администрация их поддержит - мы выступим третьей стороной, обеспечим профессиональную юридическую поддержку. Городская администрация не должна помогать недобросовестным архитекторам зарабатывать деньги на будущем отвратительном проживании иркутян. Там где есть нарушения, надо провести повторные общественные слушания. Мы не должны ухудшать условия проживания людей, а наоборот их улучшать».

Новые правила застройки города должны быть готовы в начале 2007 года, рассмотрены на градостроительном совете, и предложены для принятия депутатам городской Думы, после этого иркутские народные избранники должны выйти с законодательной инициативой в парламент Иркутской области. По словам Владимира Якубовского, эти правила необходимо принять, потому что если эти требования будут прописаны в архитектурно-планировочном задании, то архитектор, который будет проектировать тот или иной строительный объект, будет работать в тех рамках, которые предписаны. «Нет такого понимания точечной

застройки, а есть вопросы, которые не доведены до конца и в ближайшее время их необходимо решить»- подвел итог всему сказанному Владимир Якубовский.

Автор: Артур Скальский © Администрация г.Иркутска ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 2728 15.12.2006, 18:05 📄 144
URL: <https://babr24.com/?ADE=34791> Bytes: 3853 / 3853 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)